

岡山市南区

米倉146

提案住宅 建売

芳明小学校・芳田中学校区

提案住宅販売価格

4,180 (税込) 万円

お支払例
借入金4,180万円
頭金0円 ポーナス返済0円
月々103,328円

変動金利 45年払い金利1.35%・融資手数料別
その他諸費用が別途必要となります。
※販売価格には境界工事分担金を含みます。

新しい分譲地内

米倉146分譲地

建築条件付き

こちらの分譲地にはシンボルツリーやグリーンゾーンなど緑の潤いを感じるまちづくりのためのデザインコード(まちの取り決め)があります。

グリーンゾーン(延べ石+芝生)



全体区画図は裏面へ▶

3号棟

3LDK
+WIC

2026年
9月
完成予定



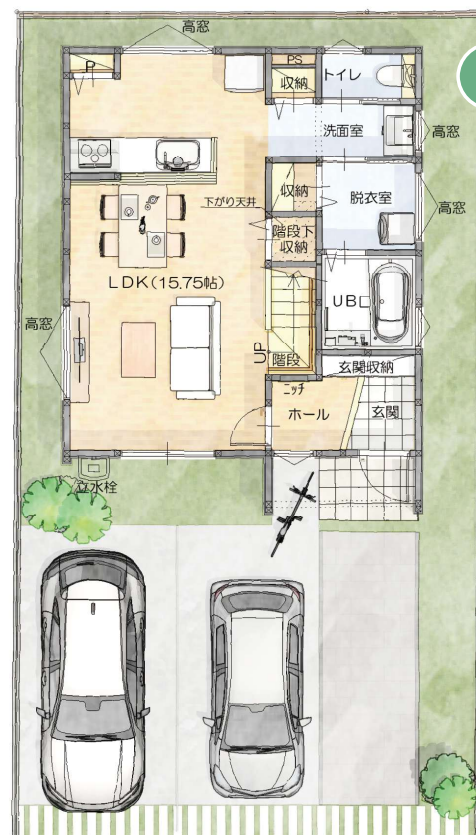
ディオ
岡山西店まで
徒歩10分



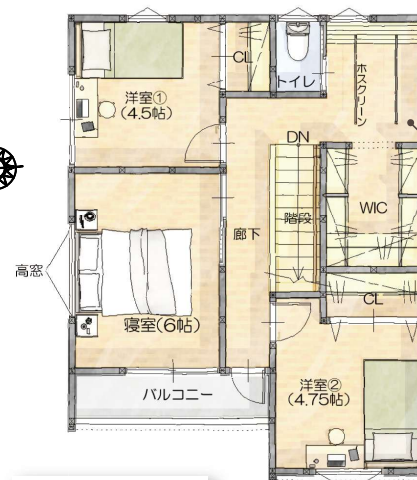
マツモトキヨシ
岡山平田店まで
徒歩10分



備前西市駅
まで
徒歩16分

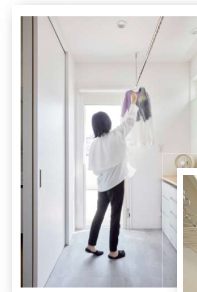


1F



2F

室内干しから
WICに即収納できる
家事らく動線!



写真はイメージ



2台
駐車可



家事らく
間取り

WIC 完備の
充実収納

省エネ仕様で
いつも快適!



- 敷地面積 127.16㎡ (38.46坪)
- 延床面積 91.91㎡ (27.80坪)
- 施工面積 95.06㎡ (28.75坪)

南道路で日当たり良好!

G2仕様で年中いつでも春のような家

□提案住宅物件概要●所在地/岡山市南区米倉146-26●構造/木造2階建て
●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/南側6m(位置指定道路:指定番号 第10号、指定年月日 令和7年9月25日)●完成予定/2026年9月●建築確認番号/2026岡セ確建第000184号
●学区/芳明小学校、芳田中学校●備考/宅地造成等工事規制区域●取引態様/売主



株式会社

ミナモト建築工房

086-246-1188

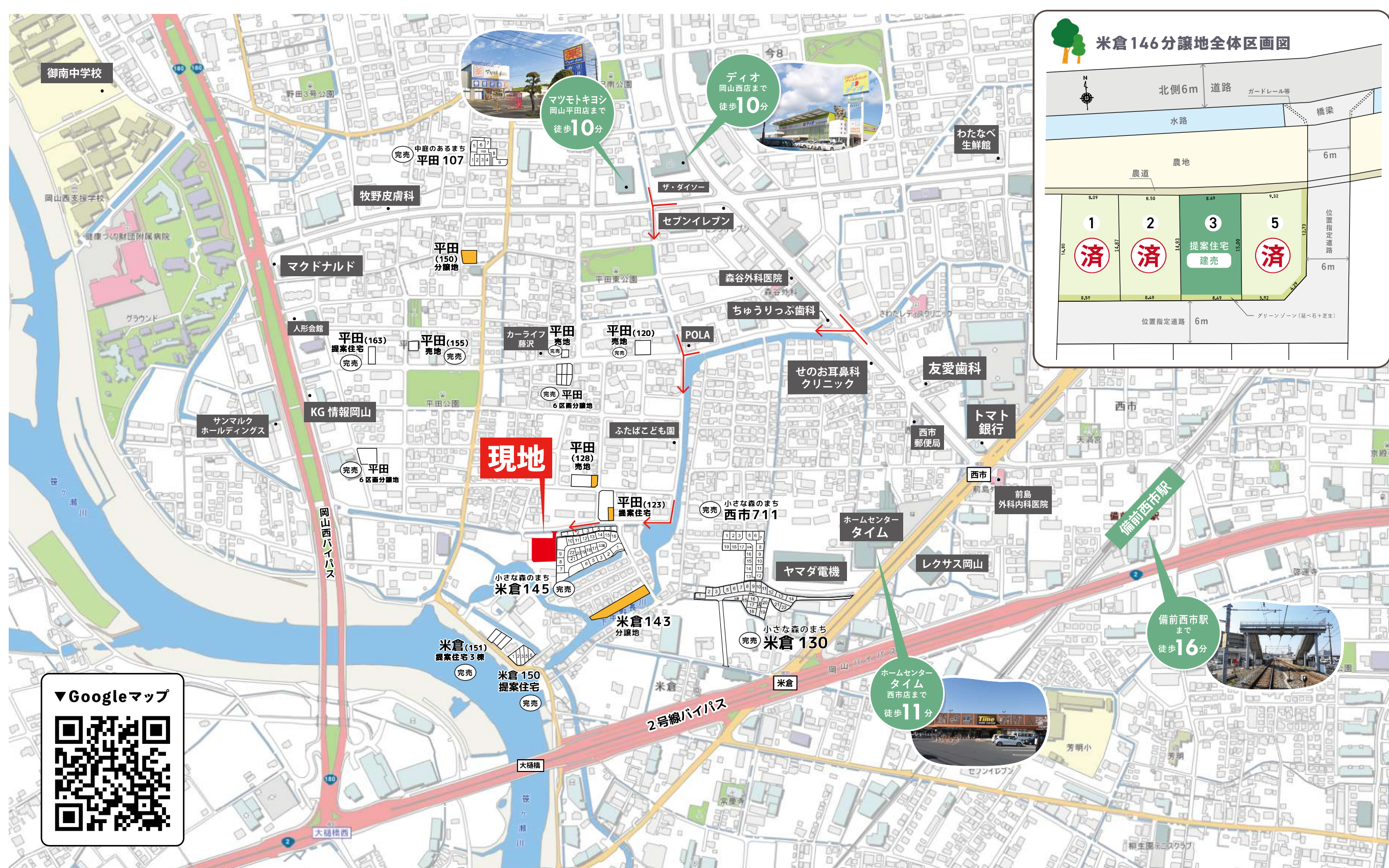
岡山市北区辰巳14-101

HP▶



建設業許可番号 岡山県知事許可(特-5)第16674号
宅建業許可番号 岡山県知事許可(6)第4414号

2026.06.20



株式会社
ミナト建築工房

☎ 086-246-1188

岡山市北区辰巳14-101

HP▶



建設業許可番号 岡山県知事許可(特-5)第16674号
宅建業許可番号 岡山県知事許可(6)第4414号