

ご予約
不要

岡山市中区山崎【提案住宅】**建売** 見学会
注文住宅をご検討のお客様もお気軽にご参加ください！

3.29 (SAT)
30 (SUN)
10:00~16:00

※16:00以降も見学可能です！
お電話にてお問合せください。

open house

あなたはどちらがお好み？
Natural or Stylishなお家。

2棟同時見学

Natural
3号棟

stylish
5号棟

ただいま
内装・外構
工事中！



月々5.9万円~のお支払い・買い物も便利な立地です！

地図は裏面へ >>>



Natural
3号棟
3つのウォークイン
クローゼットやヌック付き

- 敷地面積 132.55㎡ (40.09坪)
- 延床面積 89.01㎡ (26.92坪)
- 施工面積 91.07㎡ (27.54坪)

3号棟提案住宅販売価格 ※諸費用別

2,980 (税込) 万円

お支払例
借入金2,980万円
頭金0円 ポーナリ返済0円
月々 **59,326** 円

変動金利 45年払い金利0.325%、融資手数料別・保証料別
※その他諸費用が別途必要となります。

3台駐車可



stylish
5号棟
デッキやバルコニー付き

- 敷地面積 137.67㎡ (41.64坪)
- 延床面積 81.77㎡ (24.73坪)
- 施工面積 87.36㎡ (26.42坪)

5号棟提案住宅販売価格 ※諸費用別

2,980 (税込) 万円

お支払例
借入金2,980万円
頭金0円 ポーナリ返済0円
月々 **59,326** 円

変動金利 45年払い金利0.325%、融資手数料別・保証料別
※その他諸費用が別途必要となります。

3台駐車可

販売価格には
右記がすべて
含まれています



省エネ仕様で
年中快適！



□提案住宅物件概要●所在地/岡山市中区山崎156番7●構造/木造2階建て●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/南側4m●完成予定/①2025年5月、②2025年3月●建築確認番号/①2024岡七確建第002162号、②2024岡七確建第002163号、③2024岡七確建第001766号、④2024岡七確建第001767号●学区/旭操小学校、操南中学校●備考/屋外広告物条例(第1種)●取引態様/売主

株式会社 **ミナモト建築工房** ☎086-246-1188 物件問合せ ページへ

岡山市北区辰巳14-101 FAX: 086-246-1644 建設業許可番号 岡山県知事許可(特-5)第16674号 宅建業許可番号 岡山県知事許可(6)第4414号

現地地図



月々5.9万円~のお支払い
買い物も便利な立地です!

旭操小学校
まで
徒歩9分

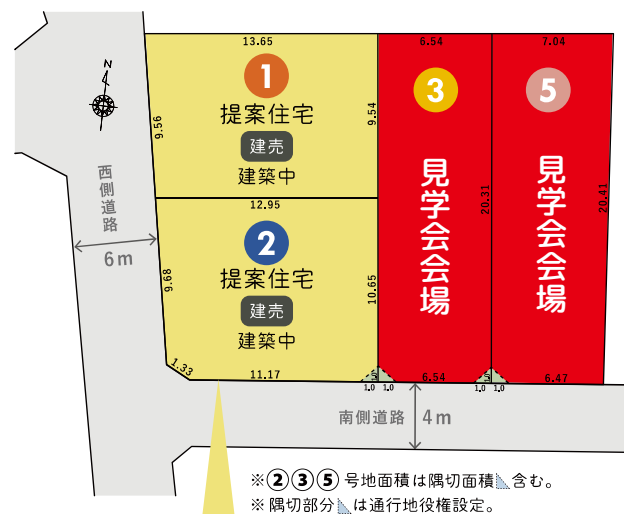
ハローズ
円山店まで
徒歩8分

岡電・
自動車学校
入口バス停まで
徒歩8分

エブリイ
円山店まで
徒歩11分

3つの大型スーパーが
徒歩圏内でうれしい!

山崎分譲地全体区画図



ただいま建築中!



山崎①・②号棟は
5月下旬~6月初旬頃
見学会開催予定!



株式会社

ミナモト建築工房

☎ 086-246-1188

物件問合せ
ページへ▶



岡山市北区辰巳14-101 FAX: 086-246-1644

建設業許可番号 岡山県知事許可(特-5)第16674号

宅建業許可番号 岡山県知事許可(6)第4414号