

岡山市北区富原

予約制 完成見学会

# 回遊動線の和モダンな家

無垢の素材と大きな吹き抜け、  
内障子のあるLDKが明るく心地よい  
Hさま邸が完成しました。  
お施主様のご厚意で、2日間限定公開  
させていただきます。ぜひお越しください。

# OPEN HOUSE



ご予約は  
こちら

8/24 sat 25 sun 10:00 ~ 17:00

Hさま邸  
見どころ

- ・壁を吹付で塗装した和モダンな外観。
- ・水廻りは家事のしやすい回遊動線。
- ・耐震等級3&ZEH仕様の高性能な家。
- ・スギの板塀で囲み、人目を気にせず過ごせるデッキ&庭。
- ・玄関からシューズクローゼット、パントリー、キッチンへとつながる帰宅動線。
- ・室内干しできる広めの洗濯脱衣室に、そのまましまえる1階ウォークインクローゼット。

MAP

場所は岡山ICの近くです。  
ご予約いただいた方に、  
詳しい案内図をお送りいたします。



開放的な吹き抜け



南面の大きな窓は、内障子で和のおもむきを



株式会社

ミナモト建築工房

086-246-1188

岡山市北区辰巳 14-101

ミナモト建築工房



# 次回見学会予告

8/31 sat 9/1 sun

岡山市南区 妹尾 提案住宅 [建売] 完成見学会

1号棟  
3LDK+WC



新築 4棟  
もうすぐ完成!

JR「妹尾駅」まで徒歩7分 充実収納・3台駐車可

1F  
2F

1号棟 販売価格 **3,090** (税込) 万円

お支払例  
借入金 3,090万円  
頭金 0円 ポーナース返済 0円  
月々 **68,659** 円

■敷地面積 114.16㎡ (34.53坪)  
■延床面積 84.32㎡ (25.50坪)

□提案住宅物件概要●所在地/岡山市南区妹尾1823-1他●構造/木造2階建て●地目/宅地●用途地域/第一種住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、電気、プロパンガス●接道/南西側2~5m●備考/1~3号地はセットバック部分と自主後退部分あり●完成予定/2024年9月●建築確認番号/①2024岡七確建第000121号②2024岡七確建第000122号③2024岡七確建第000123号④2024岡七確建第000124号●学区/妹尾小学校、妹尾中学校●取引態様/売主

詳細・間取りはこちら ▶



その他 現在内覧可能なお家

提案住宅 [建売]



岡山市 北区 田中 136

販売価格 **4,300** (税込) 万円

⑤号棟 提案住宅

●所在地/岡山市北区田中136-107他●構造/木造2階建●築年月/2023年11月●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/南側4m●学区/御南小学校、御南中学校●取引態様/売主

詳細はこちら



岡山市 北区 大安寺東町 15

販売価格 **3,590** (税込) 万円

②号棟 提案住宅

●所在地/岡山市北区大安寺東町15-115他●構造/木造2階建●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/北側6m●学区/大野小学校、石井中学校●取引態様/売主

詳細はこちら



岡山市 北区 東花尻

販売価格 **2,680** (税込) 万円

提案住宅

●所在地/岡山市北区東花尻79-7●構造/木造2階建●築年月/2024年3月●設備/上水道、下水道、電気、プロパンガス●接道/西側4m●学区/陵南小学校、吉備中学校●取引態様/売主

詳細はこちら



岡山市 南区 泉田

販売価格 **3,080** (税込) 万円

A・B棟 提案住宅

●所在地/岡山市南区泉田4丁目143-24他3筆●構造/木造2階建●築年月/2024年5月●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/西側5m、南2.45m(セットバック無)●学区/芳泉小学校、芳泉中学校●備考/農地転用許可済●取引態様/売主

詳細はこちら



株式会社

ミナモト建築工房

086-246-1188

岡山市北区辰巳 14-101

ミナモト建築工房

