

岡山市北区

津島福居 二丁目

提案住宅 建売

津島小・京山中学校区

提案住宅販売価格

3,980

 (税込) 万円
※諸費用別

お支払例
借入金3,980万円
頭金0円 ポーナズ返済0円
月々 **88,434円**

変動金利 40年払い金利0.325%、融資手数料別・保証料別

- 敷地面積 121.50㎡ (36.75坪)
- 延床面積 91.14㎡ (27.56坪)
- 施工面積 98.66㎡ (29.84坪)

周辺環境



岡山大学 (津島キャンパス)
まで 徒歩 **3分**



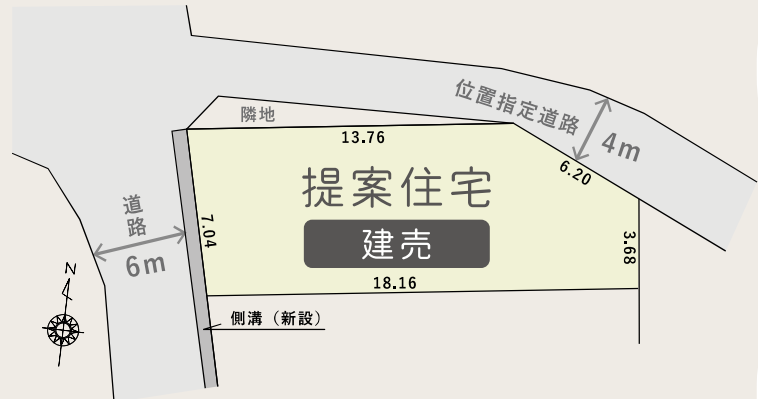
津島小学校
まで 徒歩 **18分**



天満屋ハッピーズ津島店
まで 徒歩 **16分**



つしまクリニック
まで 徒歩 **14分**



□提案住宅物件概要●所在地/岡山市北区津島福居二丁目3-17の一部●構造/木造2階建て●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/西側6m、北側4m●完成予定/2024年9月●建築確認番号/2023岡セ確建第002633号●学区/津島小学校、京山中学校●備考/南側境界工事160,000円(税込)別途要●取引態様/売主

地図は裏面へ >>>

岡山大学まで徒歩3分の文教の街

家事らく動線の3LDKプラン



2024年9月
完成予定



リビングまで見渡せる
対面キッチン



リビング脇には
ウォークイン
クローゼット
完備!

※写真はイメージです。
実際とは異なります。



コンパクトな動線でつながる
キッチンと洗面脱衣室

あると便利な2階ホールの
収納スペース

18.2帖のゆったりリビング
にはウォークインクローゼットも完備



ミナモト不動産

086-363-0070

株式会社 ミナモト建築工房 不動産事業部 岡山市北区辰巳14-101 FAX: 086-239-3900 HP >

建設業許可番号 岡山県知事許可(特-5)第16674号 宅建業許可番号 岡山県知事許可(第)第4414号



2024.3.7

周辺拡大図

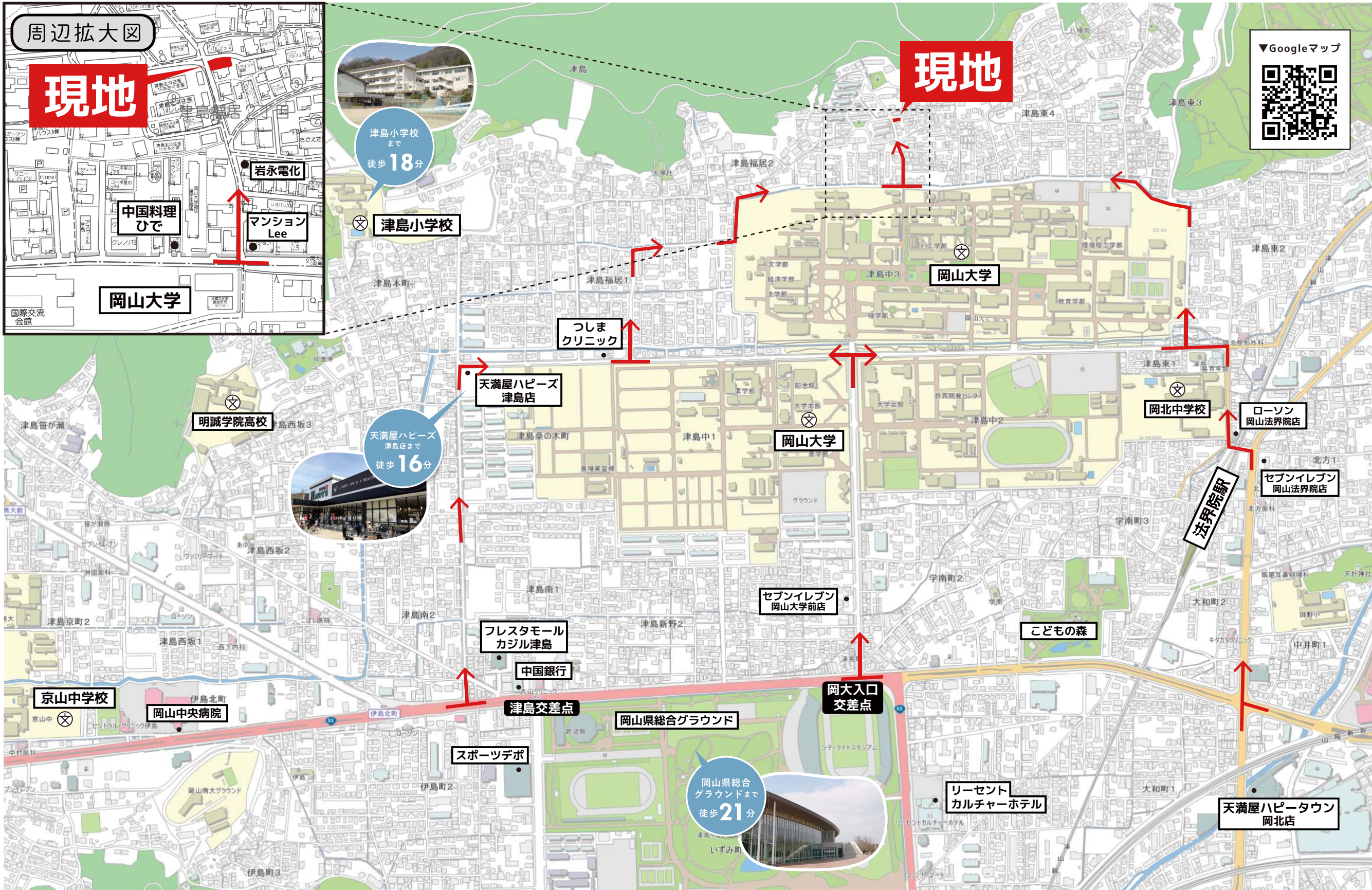
現地



▼Googleマップ



現地



津島小学校
まで
徒歩 18分

津島小学校

天満屋ハピーズ
津島店まで
徒歩 16分



岡山県総合
グラウンドまで
徒歩 21分



ミナモト不動産 ☎ 086-363-0070

株式会社 ミナモト建築工房 不動産事業部 岡山市北区辰巳 14-101 FAX: 086-239-3900 HP
建設業許可番号 岡山県知事許可(特-5)第16674号 宅建業許可番号 岡山県知事許可(第)第4414号

