

岡山市北区

大安寺東町282

提案住宅 建売

大野小学校・石井中学校区

2024年
2月
完成予定

スーパーや駅が徒歩圏内！

JR 大安寺駅
まで
徒歩 10 分

駐車場2台可

ニシナ
三門店まで
徒歩 13 分

大野小学校
まで
徒歩 12 分

□提案住宅物件概要●所在地／岡山市北区大安寺東町282●構造／木造2階建て●地目／宅地●用途地域／第二種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／上水道、下水道、電気、都市ガス●接道／南側2.9m公道●備考／自主後退部分含む。別途セットバック部分あり。●建築確認番号／①2023岡セ確建第000317号②2023岡セ確建第000318号③2023岡セ確建第000319号●学区／大野小学校、石井中学校●取引態様／売主

充実設備、たっぷり収納の新築住宅3棟



1号棟 3LDK+WIC

販売価格 3,780 (税込) 万円

借入金3,780万円
頭金0円 ポーナス返済0円
お支払例 月々 83,990円

変動金利 40年払い金利0.325%・融資手数料別・保証料別

敷地面積 232.62㎡ (70.36坪)
延床面積 91.08㎡ (27.55坪)
施工面積 97.12㎡ (29.37坪)



2号棟 3LDK+3WIC

販売価格 3,980 (税込) 万円

借入金3,980万円
頭金0円 ポーナス返済0円
お支払例 月々 88,434円

変動金利 40年払い金利0.325%・融資手数料別・保証料別

敷地面積 167.03㎡ (50.52坪)
延床面積 91.49㎡ (27.67坪)
施工面積 97.10㎡ (29.37坪)

株式会社

ミナモト建築工房 不動産事業部

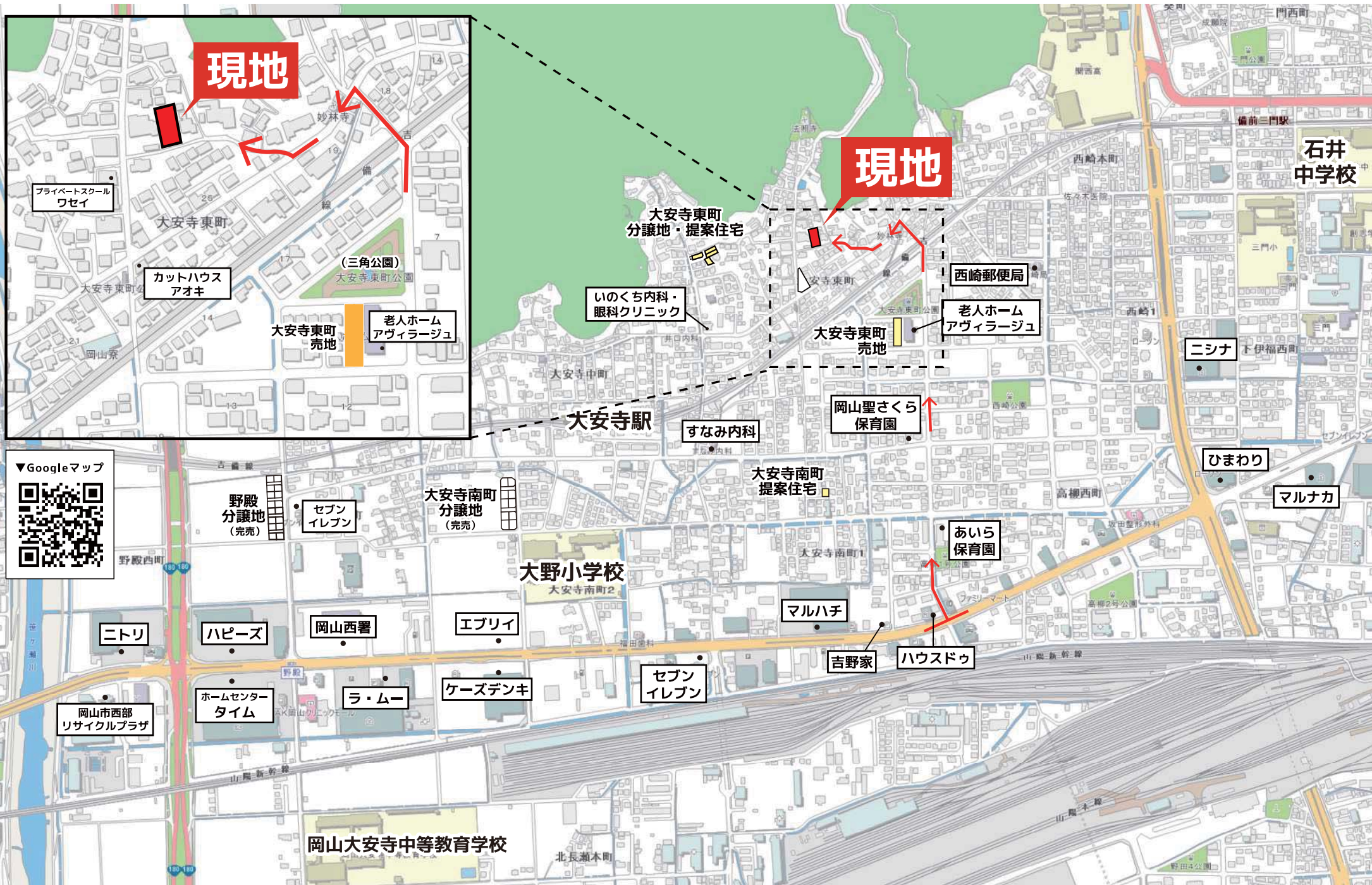
岡山市北区辰巳14-101 FAX: 086-239-3900

HP▶

建設業許可番号 岡山県知事許可(般-4)第16674号 宅建業許可番号 岡山県知事許可(6)第4414号



2023.5.31



ミナモト不動産 ☎ 086-363-0070



株式会社 ミナモト 建築工房 不動産事業部

岡山市北区辰巳 14-101 FAX: 086-239-3900

HP ▶

建設業許可番号 岡山県知事許可(般-4)第16674号

宅建業許可番号 岡山県知事許可(6)第4414号

