

岡山市
北区 **東花尻**

提案住宅 **建売**

陵南小学校・吉備中学校区

販売価格 ※諸費用別

2,680 (税込)
万円

お支払例
借入金2,680万円
頭金**0円** ポーナス返済**0円**
月々 **59,549円**

変動金利 40年払い金利0.325%、融資手数料別・保証料別

3LDK +wic

- 敷地面積 83.70㎡ (25.31坪)
- 延床面積 83.40㎡ (25.22坪)
- 施工面積 87.62㎡ (26.50坪)



適材適所のたっぷり収納 & 駐車スペース 2台

陵南小学校から徒歩6分の住宅街に建つ、スタイリッシュな外観の住まい。
2.2帖のウォークインクローゼット、さらに「ここにこんな収納あったら」と、
かゆいところに手が届く収納計画にもこだわりました。
住まう人の色に染められるよう、室内はできるだけシンプルな装いに仕上げました。



CONCEPT HOUSE

陵南小学校まで徒歩6分！大型スーパーも徒歩圏内



3LDK+WIC

東花尻提案住宅 **建売**

販売価格 **2,680** (税込) 万円
※諸費用別

お支払例
借入金2,680万円
頭金**0**円 ポーナス返済**0**円
月々 **59,549**円

変動金利 40年払い金利0.325%、融資手数料別・保証料別

- 敷地面積 83.70㎡ (25.31坪)
- 延床面積 83.40㎡ (25.22坪)
- 施工面積 87.62㎡ (26.50坪)

販売価格には

土地価格 と **建物本体価格**

+ 下記が全て含まれています。

省エネ性の高い
高効率給湯器



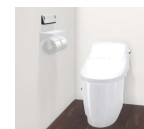
食器洗い乾燥機



IHクッキングヒーター



温水洗浄便座



全室 LED照明



外構工事

付帯工事費

申請料等



必要な場所に、必要な収納を。住んでみて快適さを実感！



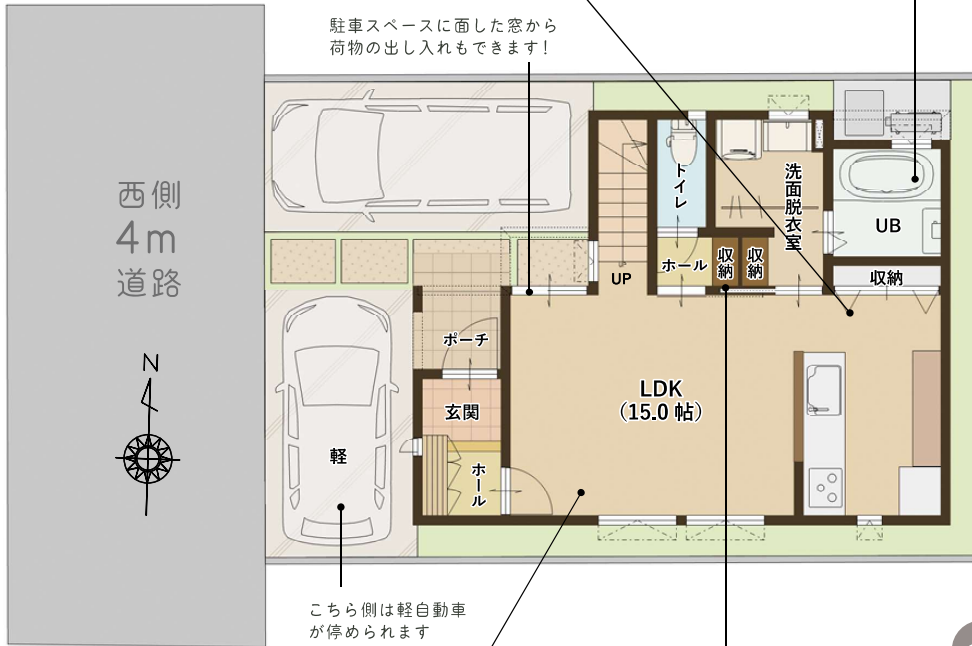
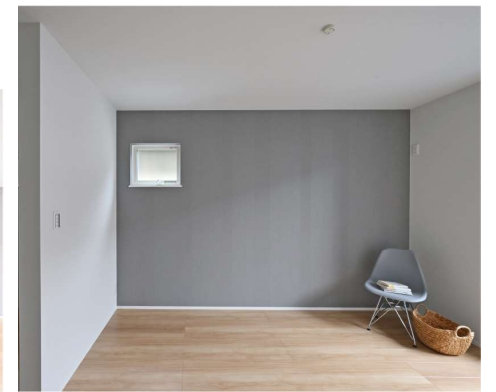
キッチン脇には食材のストックや細々した物をさっとしまうのに便利な収納。IHクッキングヒーターや食洗器完備で家事もしやすく。



モノトーンのシンプルな浴室。



主寝室には2.2帖のウォークインクローゼット完備。グレーのアクセントクロスで落ち着いた雰囲気のインテリアです。



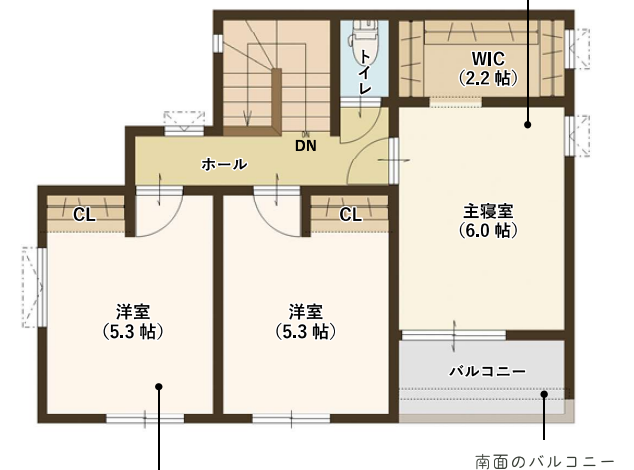
1F



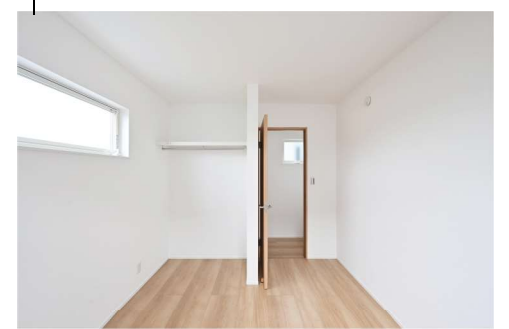
内装はできるだけシンプルに。家具やファブリックによって、暮らす人の色に染められます。



トイレと洗面脱衣室の入口には収納棚。可動棚なので、高さも自由自在。洗面室は室内干しもできます！



2F



5.3帖の洋室にもそれぞれ収納を完備しています。

