

岡山市北区 大安寺東町282 売地

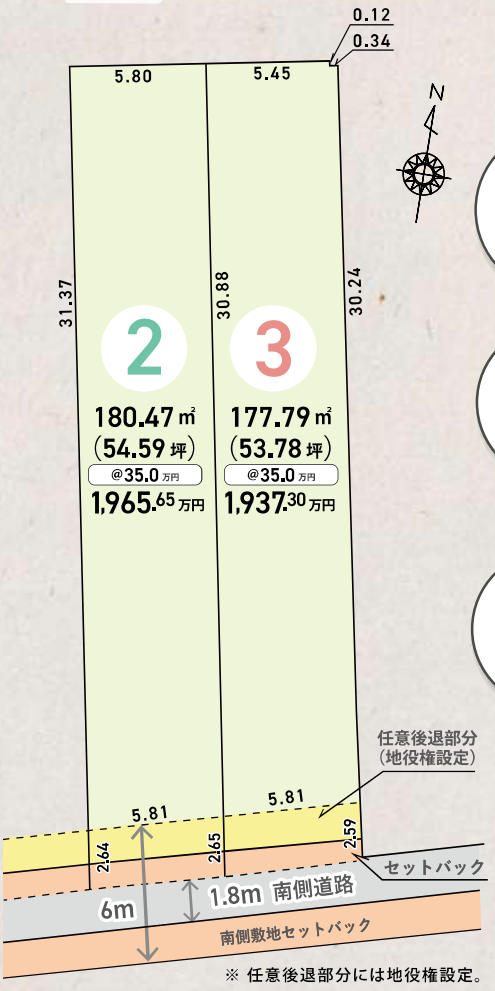
大野小・石井中学校区

建築条件なし

土地価格 **1,937.30** 万円～
※土地価格には上下水道負担金 55 万円を含みます。

JR 大安寺駅
まで
徒歩 **10** 分

土地面積 **177.79m² (53.78坪)**～



□物件概要●所在地/岡山市北区大安寺東町282-2他●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/160%●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/南側1.8m公道●備考/別途セットバック部分と自主後退部分あり、宅地造成等工事規制区域●学区/大野小学校、石井中学校●取引態様/売主

土地+建物
ご参考プラン

スーパー・駅が徒歩圏内！広い庭 & 充実収納

こちらのプランは一例です。ご要望に合わせて建物プランいたします。

2号地



土地+建物
参考価格 **3,925** (税込) 万円 **3LDK+WIC**

土地価格 **19,656,500円** ■敷地面積 180.47 m² (54.59 坪)
 建物価格 **19,593,500円** ■延床面積 86.94 m² (26.29 坪)
 ■施工面積 89.42 m² (27.04 坪)

※地盤改良、外構、その他の諸費用が別途必要となります。

3号地



土地+建物
参考価格 **3,920** (税込) 万円 **3LDK+WIC**

土地価格 **19,373,000円** ■敷地面積 177.79 m² (53.78 坪)
 建物価格 **19,827,000円** ■延床面積 86.12 m² (26.05 坪)
 ■施工面積 90.59 m² (27.40 坪)

※地盤改良、外構、その他の諸費用が別途必要となります。

