



南区役所、図書館、浦安総合公園近く！

●周辺施設

- ・ 交 通 岡電 太刀洗東バス停
岡山市南区役所
 - ・ 病 院 慈圭病院
 - ・ 買い物 セブンイレブン岡山浦安南町店
 - ・ その他 イートンちどり保育園

徒步	3 分
徒步	12 分
徒步	16 分
徒步	4 分
徒步	3 分

ミナモト建築工房 建築条件 付き

販売価格 1,233 万円
(坪単価 18.0 万円)

※土地価格には上水道負担金44万円（税込）含む

土地面積 218.42m²
(66.07坪)

● 物件概要

- 所 在 地 ／ 岡山市南区浦安南町391番2他

地 目 ／ 田

都市計画 ／ 市街化調整区域

用途地域 ／ 指定なし

建ぺい率 ／ 60%

容 積 率 ／ 200%

現 況 ／ 畑

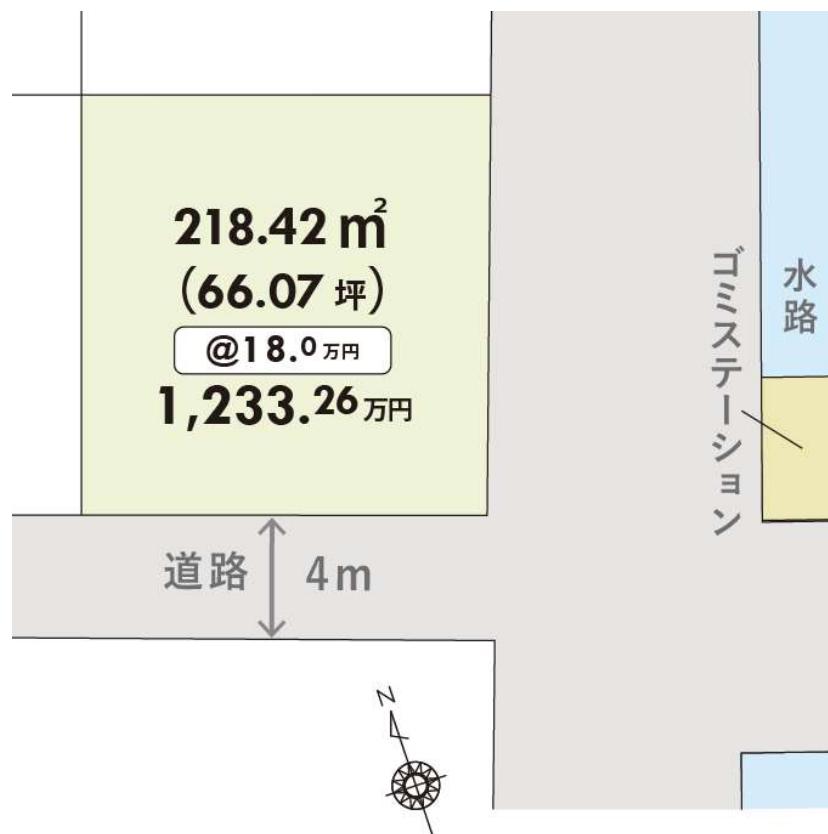
設 備 ／ 上水道・電気

接 道 ／ 南側4m公道

備 考 ／ 開発申請費46万円別途要

引 渡 し ／ 2024年1月予定

取引態様 ／ 売主



現地写真



浦安小学校 徒步18分



岡山南区役所 徒歩12分



セブンイレブン岡山浦安南町店
徒歩4分



