

岡山市 北区 **平田155**

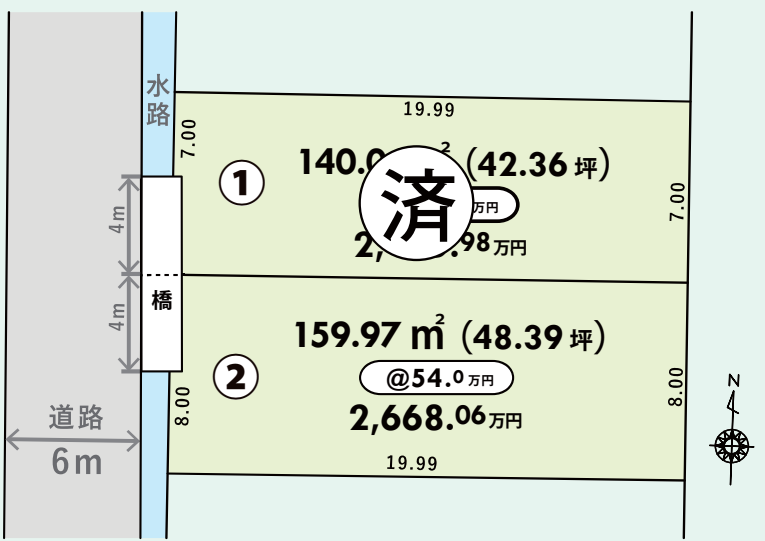
建築条件付き

2号線バイパス、西バイパスすぐで交通至便

土地価格 **2,668.06**万円

※土地価格には上下水道負担金55万円を含みます。

土地面積 **159.97**㎡ (48.39坪)



□物件概要●所在地/岡山市北区平田155-114●地目/雑種地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/西側6m●学区/西小学校、御南中学校●備考/建築条件付●取引態様/売主

2号地

土地+建物  
ご参考プラン

建売ではありません。  
ご要望に合わせてプラン致します。



2号地土地+建物 参考価格

**4,259** (税込) 万円

※諸費用別

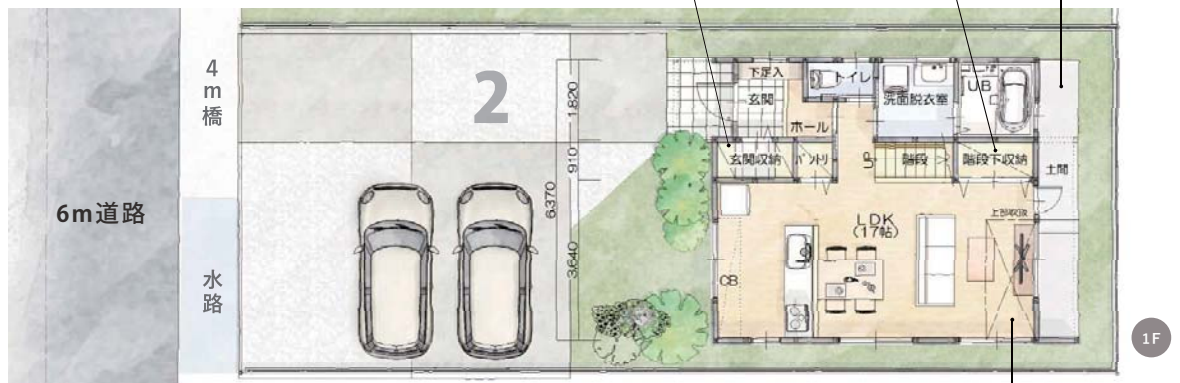
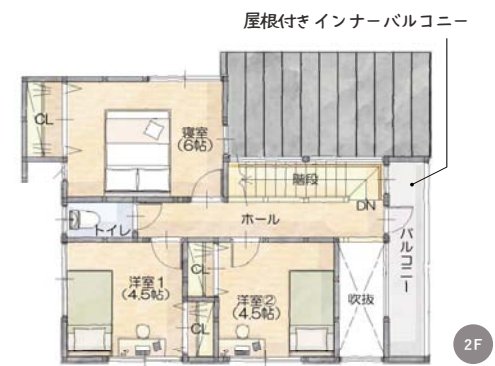
- 敷地面積 159.97㎡ (49.46坪)
- 延床面積 83.47㎡ (25.24坪)
- 施工面積 93.77㎡ (28.36坪)

土地価格 **26,680,600**円  
(※上下水道負担金55万円含む)

建物価格 **15,911,000**円

お支払例  
借入金4,260万円  
頭金**0**円 ポーナ返済**0**円  
月々 **115,839**円

変動金利 35年払い金利0.775% 保証料別



地図は裏面へ  
>>>



▼Googleマップ



**現地**



友だち登録で  
 イベント情報GET!  
 @minamoto