

岡山市
北区

平田155

建築条件
付き

2号線バイパス、西バイパスすぐで交通至便

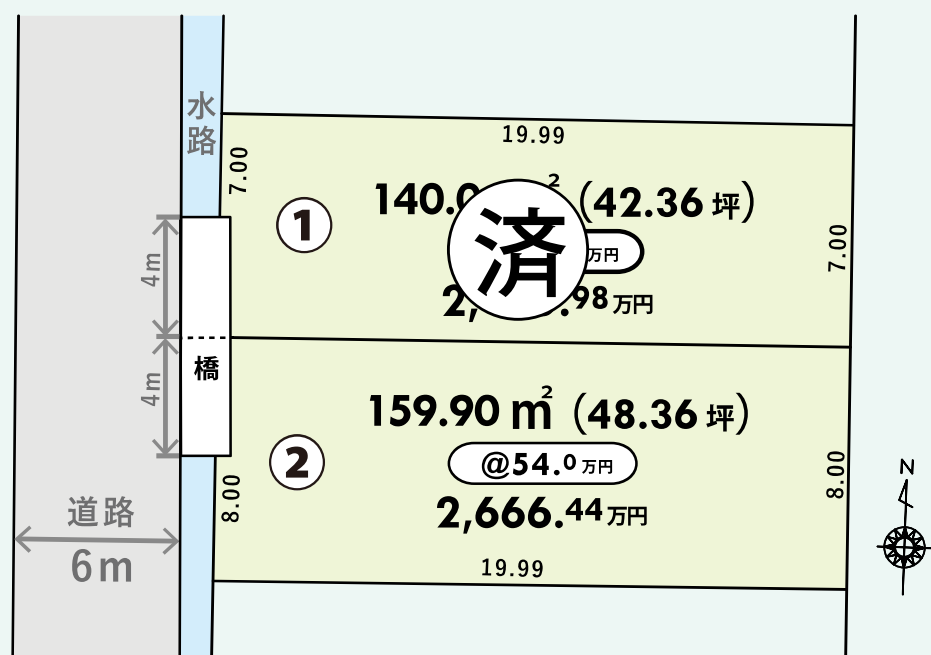
土地
価格

2,666.44万円

※土地価格には上下水道負担金55万円を含みます。

土地
面積

159.90㎡(48.36坪)



□物件概要●所在地/岡山市北区平田155-114●地目/雑種地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/西側6m●学区/西小学校、御南中学校●備考/建築条件付●取引態様/売主

2号地

土地+建物
ご参考プラン

建売ではありません。
ご要望に合わせてプラン致します。

2号地土地+建物 参考価格

4,257 (税込) 万円

※諸費用別

- 敷地面積 159.90㎡ (48.36坪)
- 延床面積 83.47㎡ (25.24坪)
- 施工面積 93.77㎡ (28.36坪)

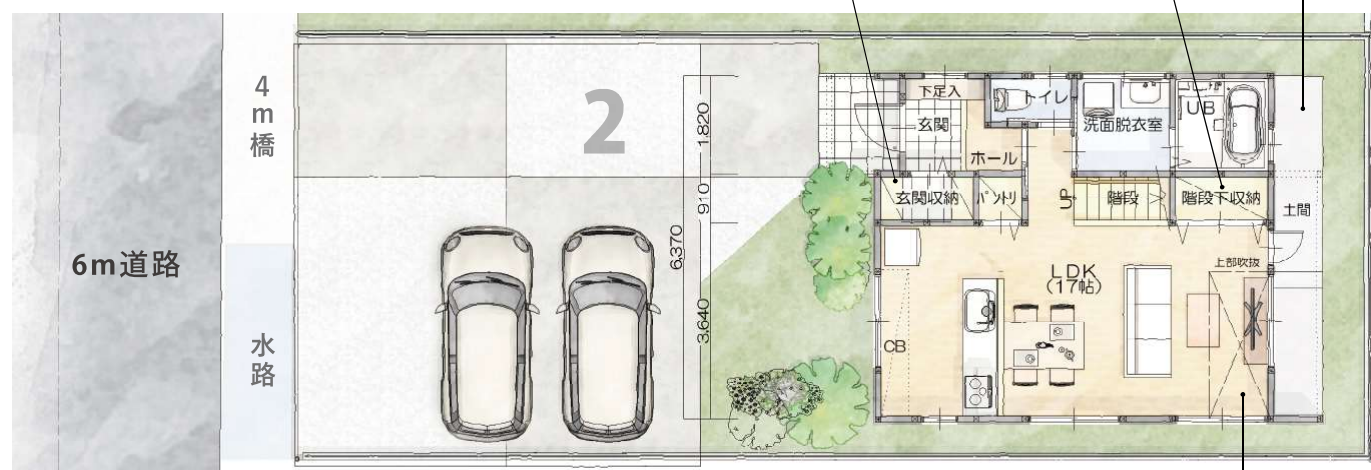
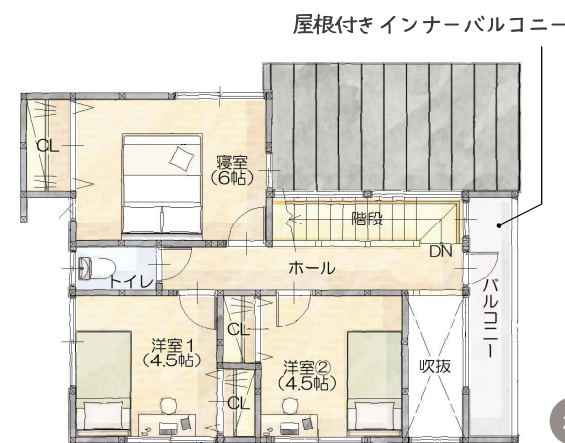


土地価格 26,664,400円
(※上下水道負担金55万円含む)

建物価格 15,911,000円

お支払例
借入金4,260万円
頭金0円 ボーナス返済0円
月々 94,656円

変動金利 40年払い金利0.325%、融資手数料別・保証料別



光を取り込むリビングの吹き抜け

三ナモト不動産 ☎ 086-363-0070

株式会社 三ナモト 建築工房 不動産事業部 岡山市北区辰巳 14-101 FAX: 086-239-3900 HP▶
建設業許可番号 岡山県知事許可(特-5)第16674号 宅建業許可番号 岡山県知事許可(6)第4414号



地図は
裏面へ
>>>

2023.9.15



ミナモト不動産 〆086-363-0070

株式会社 ミナモト建築工房 不動産事業部 岡山市北区辰巳 14-101 FAX: 086-239-3900 HP ▶
建設業許可番号 岡山県知事許可(特-5)第16674号 宅建業許可番号 岡山県知事許可(6)第4414号

