

会場 1

倉敷市藤戸町天城

予約制

家事が楽になり、
家族の時間がふえる家



南に伸ばした深い軒と塗り壁で
落ちついた佇まいの1さま邸が完成しました。
お施主様のご厚意により、2日間限定で内覧して頂けます。

見学のご予約はこちら

お電話・メールにてご都合のよい日時をお知らせください。
※前日・当日ご予約の場合はお電話にてお願いいたします。

☎ 086-246-1188

✉ mail@minamoto-k.com

倉敷会場
予約フォーム

こちらからも来場予約できます
地図もこちらから



<https://www.ie-miru.jp/cms/yoyaku/minamoto/events/12000>

駐車場に限りがございますので、必ず事前にご予約をお願いいたします。



おひなさまなど
季節のものを
楽しむための飾り棚

勾配天井がリビングを開放的に感じさせ、やさしい木の温もりとともに心安らげる空間を演出。

また、室内物干しスペースやウォークインクローゼットを1階に集約させたり、駐車場からキッチンへと直接入れる動線を確保したりと、家事効率をしっかりと考え、暮らしにゆとりを生む家になりました。

床暖房対応の
ナラの無垢材

2会場同時見学会

11/7(土) 8(日) 10:00 ~ 16:00

お客様の家

米倉提案住宅2棟

完成見学会 & 見学会

米倉会場
は裏面へ



屋外からつながる
米杉の天井板で、
ウチとソトの
つながりを。



書斎の小窓

家族で共有し、つながる空間づくり

本がお好きなご家族。1階廊下に大きな本棚をつくり、みんなの本を共有できるように。

また、リビングから「おーい」と声を掛ければ、お父さんが2階の書斎からひよいと顔を出せる小窓もつくりました。

リビング→キッチン→水廻り→主寝室→和室と、くると回遊できる間取りで、家族が行き交う住まいです。

感染症
予防対策

見学会は、お客様の感染防止に配慮して時間当たりの人数制限を設けさせていただきます。現地に消毒液・手袋をご用意しております。



株式会社
ミナモト建築工房

岡山市北区辰巳14-101 ぐらしのたねビル

弊社施工例は、HP、インスタ、ピンタレストをチェック!

ミナモト建築工房



建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号
宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号

会場 2
岡山市南区米倉

予約制

「小さな森のまち、米倉130」分譲地内の2棟を一度にご覧いただけます！



5号棟
愛車とバイクとマウンテン



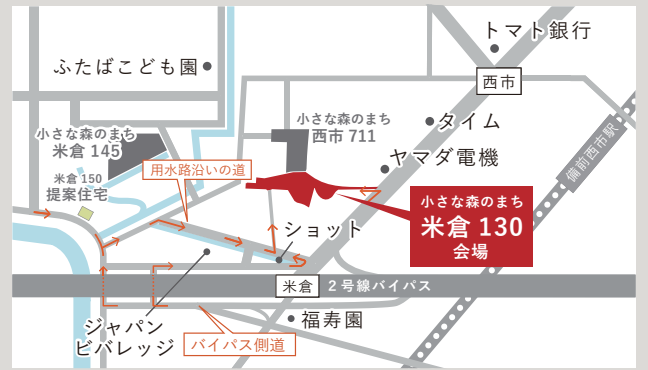
LDKから愛車を眺められるインナーガレージ



お家キャンプも楽しめるゆったりとしたバルコニー

米倉会場（2棟）
予約フォーム

間取り
地図も
こちら



■ナビ住所：岡山市南区米倉132（ヤマダ電機 岡山本店さん南西）



17号棟
わたしらしく暮らす家



室内物干しスペースや家事室で忙しい毎日をサポート！



広い玄関収納と玄関に隣接した手洗いスペース

5号棟、17号棟は
売却済みです。
(11月末までの限定公開)



分譲地現地写真

同分譲地内
②号地提案住宅
販売開始



住み心地も価格も「やさしい家」

販売価格 **3,480万円**

土地面積 45.35坪

建物面積 29.09坪

●所在地/岡山市南区西市714-3●交通/JR備前西市駅まで徒歩10分●構造/木造2階建て●道路/南6m●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●駐車場/3台●完成予定/2020年12月●建築確認番号/第HP04-3274-632号●学区/芳明小学校、芳田中学校●取引態様/売主

こちらの2棟も建物見学予約受付中

倉敷市福田町古新田モデルハウス

販売中

2つの吹き抜けで心地よい開放感。
ワンランク上のモデル仕様を堪能。

光と風に包まれた家



予約
フォーム

間取り
地図も
こちら



■ナビ住所：倉敷市福田町1209-9
(斜め向かいの水島信用金庫福田支店さんが表示されます↑)

販売価格 **3,380万円**

土地面積 48.97坪 建物面積 40.82坪

●所在地/倉敷市福田町古新田724-20,725-5●構造/木造2階建て●間取り/3LDK+S●築年月/2019年3月●引渡し/相談●設備/上水道、下水道、電気●道路/北側5m●交通/下電 松竹梅バス停徒歩2分●学区/第二福田小、福田中●取引態様/売主

米倉150提案住宅 ⑤号棟

販売中

自然の風や木を活かした住まい。
米倉港を臨むひらけた眺望も魅力！

陰影を楽しむ家



予約
フォーム

間取り
地図も
こちら



■ナビ住所：岡山市南区米倉150
(2号線バイパス米倉交差点の側道から川治い北へ上る↑)

販売価格 **3,480万円**

土地面積 40.68坪 建物面積 34.50坪

●所在地/岡山市南区米倉150-13●構造/木造2階建て●間取り/3LDK+S●建築年月/2019年7月●引渡し/即時●設備/上水道、電気、浄化槽●道路/南東側4m●交通/岡電 西市バス停徒歩9分●備考/●学区/芳明小学校、芳田中学校●取引態様/売主

分譲地 情報 地図・その他物件（田中、大安寺南町、当新田など）の情報はホームページにて掲載中！

※下記掲載物件は、全て「建築条件付き」土地です。

<p>1 売地 岡山市 北区 大安寺東町</p> <p>販売価格 1,540万円~2,014万円</p> <p>土地面積 38.09坪 ~45.57坪</p> <p>全4区画 更地渡し</p> <p>●所在地/岡山市北区大安寺東町276-1、-7、-8、-9●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/上物あり(更地渡し)●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/南側6m、西側6m●学区/大野小学校、石井中学校●備考/建築条件付き●取引態様/売主</p>	<p>2 売地 岡山市 北区 吉備津</p> <p>販売価格 725万円~922万円</p> <p>土地面積 46.14坪 ~46.88坪</p> <p>造成完了しました!</p> <p>●所在地/岡山市北区吉備津308番1,6の各一部●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、合併浄化槽、電気●接道/①②⑥号地:南側6m、③⑤⑧号地:北側6m、⑦号地:南側6m・東側4m、⑨号地:北側6m・東側4m●学区/鯉山小学校、高松中学校●備考/建築条件付き●取引態様/売主</p>	<p>3 売地 岡山市 北区 北方</p> <p>販売価格 ③号地 1,803万円</p> <p>土地面積 ③号地 45.66坪</p> <p>残り1区画</p> <p>●所在地/岡山市北区北方3丁目1153-1、1153-7、1152-10●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/①西4m、②東4m、③南4m・東4m、④南4m、西4m●学区/御野小学校、岡北中学校●備考/建築条件付き●取引態様/売主</p>	<p>4 売地 岡山市 南区 西市</p> <p>販売価格 ⑤号地 1,975万円 ⑬号地 1,858万円</p> <p>小さな森のまち、西市711</p> <p>土地面積 ⑤号地 47.43坪 ⑬号地 48.35坪</p> <p>残り2区画</p> <p>●所在地/岡山市南区西市711-3~711-20●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●道路/⑤号地南6m、西6m公道、⑬号地東6m●学区/芳明小学校、芳田中学校●備考/開発団地(開発許可番号 岡山市指合開第79号(H30年4月27日))、建築条件付き●取引態様/売主</p>	<p>5 売地 岡山市 南区 米倉</p> <p>販売価格 1,632万円~2,056万円</p> <p>小さな森のまち、米倉130</p> <p>土地面積 41.52坪 ~51.32坪</p> <p>全21区画</p> <p>●所在地/岡山市南区米倉130、南区西市714他●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●販売区画数/21区画●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●道路/団地内6m●学区/芳明小学校、芳田中学校●備考/開発団地(開発許可番号 岡山市指合開第744号(R1年11月15日))、建築条件付き●取引態様/売主</p>
---	--	--	---	---

「小さな森のまち」分譲地って? ミナモトのまちづくり で検索!