

岡山市北区
田中
分譲地

御南
小学校区

御南
中学校区

販売
価格

1,584 万円～
(坪単価 46.0 万円)

※土地価格には上下水道負担金55万円含む。

土地
面積

109.91 m²～
(33.24 坪～)

●物件概要

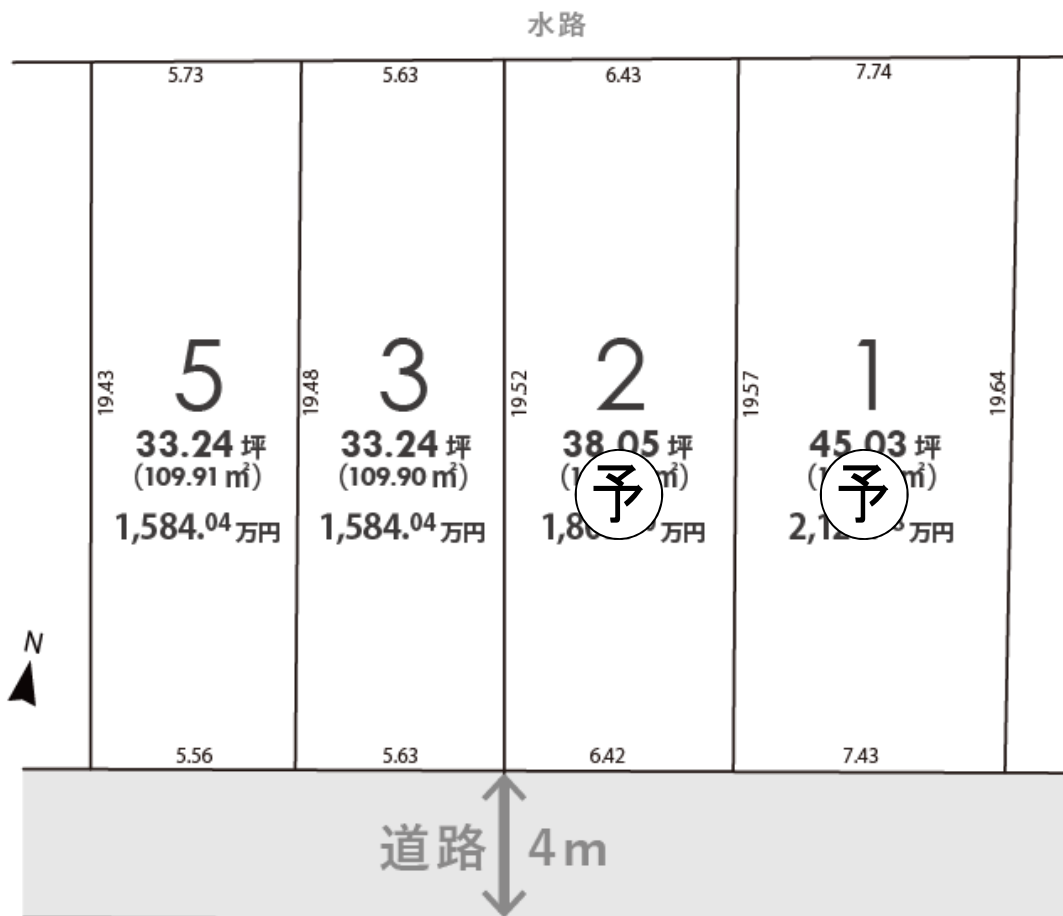
- 所在地 / 岡山市北区田中614番10、11、12
- 地 目 / 畑
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容 積 率 / 200%
- 現 況 / 更地渡し (2020年8月造成完了予定)
- 設 備 / 上水道、下水道、電気、都市ガス
- 接 道 / 南側4m
- 備 考 / 建築条件付き
- 取引態様 / 売主

西バイパス近くの住宅地

●周辺施設

- ・ 交通 岡電 ポリテクセンター岡山入口バス停 徒歩 4 分
- ・ 買い物 ディオ岡山西店 徒歩 12 分
- ・ 病 院 青山こどもクリニック 徒歩 5 分
- 岡山県健康づくり財団付属病院 徒歩 11 分
- ・ 学 校 御南中学校 徒歩 5 分

2020年8月
造成完了
予定



※土地価格には上下水道負担金 55 万円を含みます。



現地写真



御南小学校 徒歩20分



くすりのラブ田中店 徒歩8分



ニシナフードバスケット 徒歩14分



〒700-0976 岡山市北区辰巳14-101

【ホームページ】 <http://www.minamoto-k.com>

建設業許可番号 岡山県知事許可 (般-29) 第16674号

TEL : 086-246-1188

FAX : 086-246-1644

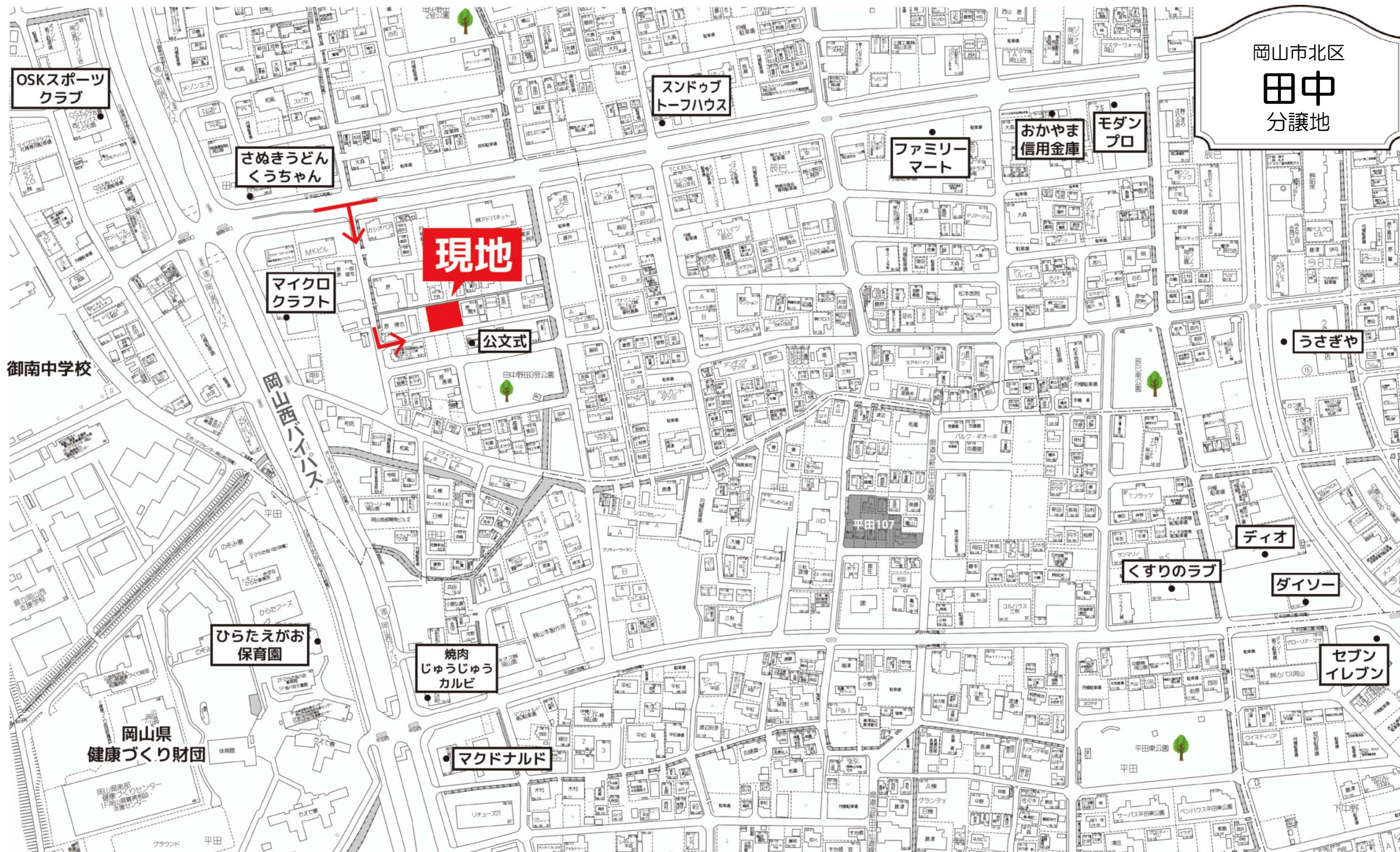
宅建業許可番号 岡山県知事許可 (5) 第4414号

担当者 : 尾原 (090-1359-1838)

【メールアドレス】 mail@minamoto-k.com



岡山市北区
田中
分譲地



株式会社
ミナモト建築工房

〒700-0976 岡山市北区辰巳14-101

【ホームページ】 <http://www.minamoto-k.com>

建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号

TEL : 086-246-1188

FAX : 086-246-1644

宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号

担当者: 尾原 (090-1359-1838)

【メールアドレス】 mail@minamoto-k.com

