

岡山市北区
田中
分譲地

御南
小学校区

御南
中学校区

販売
価格

1,504 万円
(坪単価 46.0 万円)

※土地価格には上下水道負担金55万円含む。

土地
面積

104.18 m²
(31.51 坪)

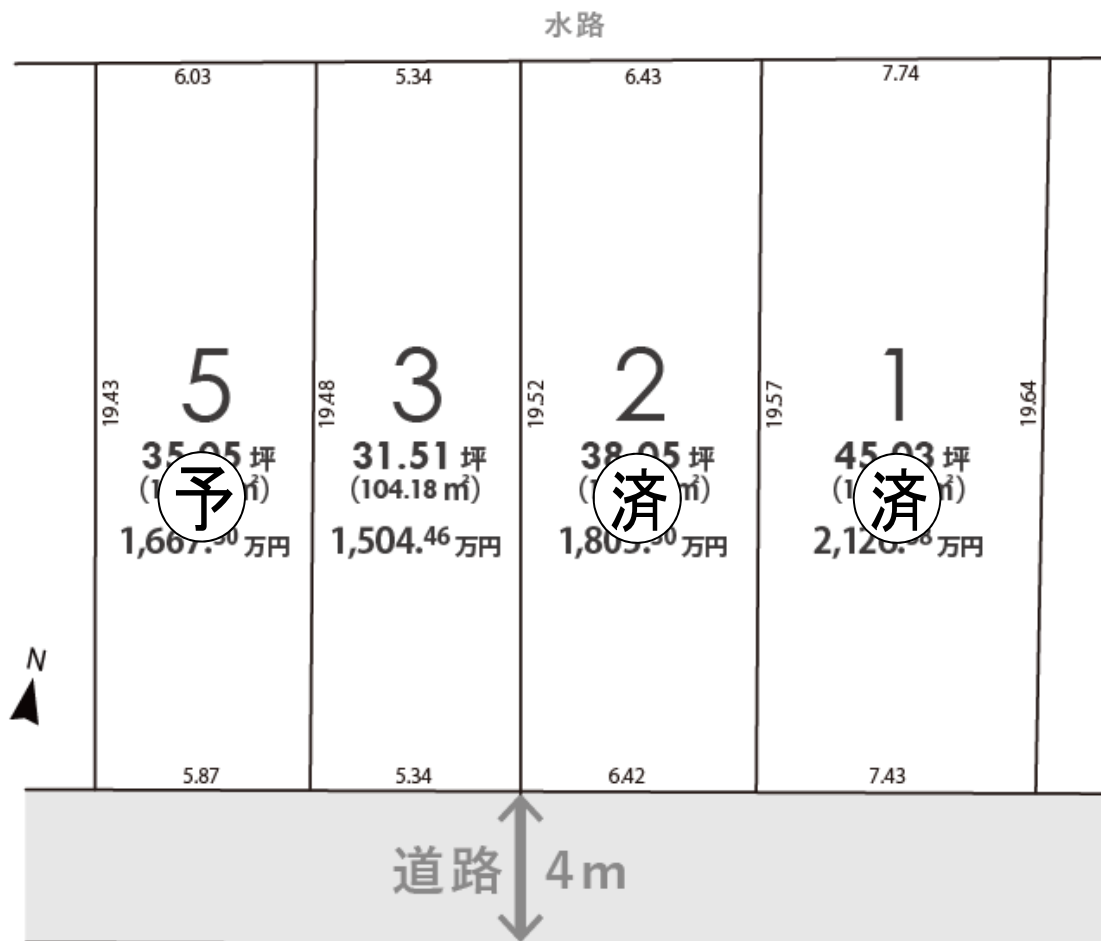
●物件概要

- 所在地 / 岡山市北区田中614番10、11、12
- 地 目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容 積 率 / 200%
- 現 況 / 更地
- 設 備 / 上水道、下水道、電気、都市ガス
- 接 道 / 南側4m
- 備 考 / 建築条件付き
- 取引態様 / 売主

西バイパス近くの住宅地

●周辺施設

- ・ 交通 岡電 ポリテクセンター岡山入口バス停 徒歩 4 分
- ・ 買い物 ディオ岡山西店 徒歩 12 分
- ・ 病 院 青山こどもクリニック 徒歩 5 分
- 岡山県健康づくり財団付属病院 徒歩 11 分
- ・ 学 校 御南中学校 徒歩 5 分



※土地価格には上下水道負担金 55 万円を含みます。



現地写真



御南小学校 徒歩20分

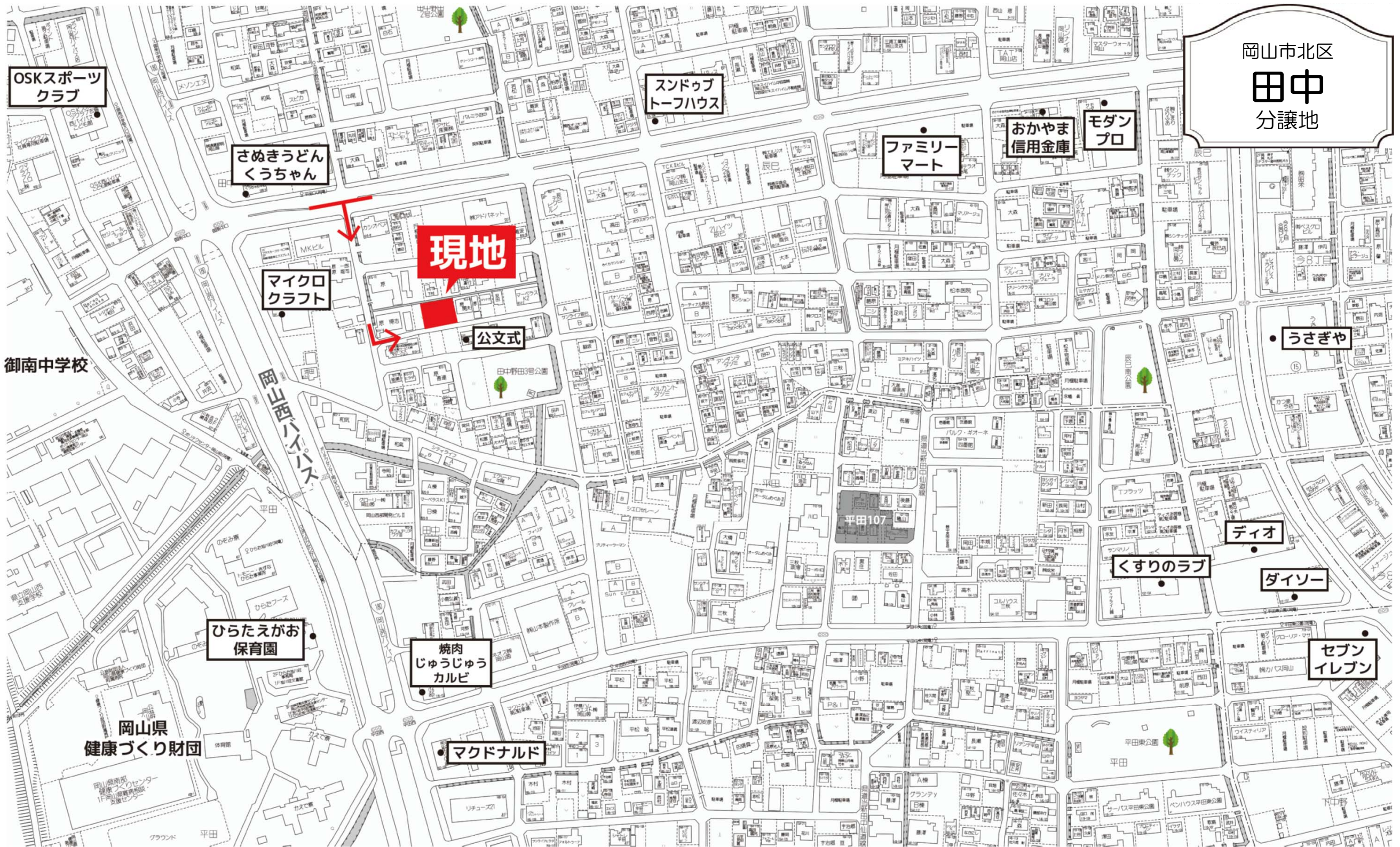


くすりのラブ田中店 徒歩8分



ニシナフードバスケット 徒歩14分





岡山市北区
田中
分譲地

