

岡山市中区国富

予約制

木と緑を
感じられる暮らし



見学のご予約はこちら

お電話・メールにてご都合のよい日時をお知らせください。
※前日・当日ご予約の場合はお電話にてお願いいたします。

☎ 086-246-1188

✉ mail@minamoto-k.com

こちらからも来場予約できます



駐車場に限りがございますので、必ず事前にご予約お願いいたします。

庭でさざめく緑、年月とともに味わい深くなっていく無垢の床、造作の木製建具。「自然を感じられる暮らしを」との施主さまの想いから木をふんだんに使いつつ、シンプルなディテールを意識することで、軽やかな印象の住まいになりました。

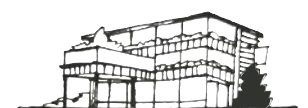
完成見学会

3/7 土 8 日 10:00 ~ 16:00



「空間のつながり」と「個の時間」

やさしく招き入れるよう角を丸くした入口の外壁、ポーチからホールへ米杉の板貼りに統一した天井…玄関に一步入るところから、自然と視線がつながっていく工夫をほどこし、ウチとソトの一体感を感じさせてくれます。また、隠れ家的な書斎や2階に配した洗面や浴室など、プライベートな時間も大切にできるよう、間取りにもこだわりました。



株式会社
ミナモト建築工房

岡山市北区辰巳14-101 暮らしのたねビル



建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号
宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号

ミナモト建築工房の家づくり

マンツーマンで一貫サポート



建築士の資格を有する担当者が、土地探しから設計、プランニング、現場監理、アフターサービスに至るまで一貫して家づくりをサポート。
あなたの家の“主治医”として、安心して何でもご相談ください。想いをカタチにする完全注文建築で、あなたのイメージに沿った住まいをご提案します。

家づくりからまちづくりへ



ミナモト建築工房では、家の建築だけではなく、今までにないコンセプト（中庭を共有するまち、グリーンゾーンでつながるまちなど）の分譲地提案もしています。まちづくりからはじめることで、日々の生活がさらに豊かになるような家づくりをみなさんと作っていきたく考えています。

ご要望に合わせて、建物プラン致します。お気軽にご相談ください。

分譲地 情報

地図・その他分譲地はホームページにて掲載中！

売地 岡山市 南区 **郡** II期 **建築条件付き**

販売価格 **649万円~864万円**

残り3区画

土地面積

- ⑦号地 54.05坪
- ⑧号地 60.11坪
- ⑨号地 62.26坪

●所在地/岡山市南区郡715-1●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、電気●接道/団地内5.5m、南東4.5m●学区/甲浦小学校、光南台中学校●備考/2020年7月より販売予定●取引態様/売主

売地 岡山市 南区 **西市** **建築条件付き**

販売価格 ⑤号地 **1,975万円** ⑬号地 **1,858万円**

緑のあるまちなみ

全18区画

土地面積

- ⑤号地 47.43坪
- ⑬号地 48.35坪

●所在地/岡山市南区西市711-3他●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●道路/⑤号地南6m、西6m公道、⑬号地東6m●学区/芳明小学校、芳田中学校●取引態様/売主

売地 岡山市 北区 **下中野** **建築条件なし**

販売価格 ②号地 **1,948万円** ③号地 **2,032万円**

大元駅まで徒歩7分

土地面積

- ①号地 35.00坪 **済**
- ②号地 27.94坪
- ③号地 27.94坪

●所在地/岡山市北区下中野310●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/②号地:南側6m、③号地:南側6m、東側6m●学区/大元小学校、桑田中学校●取引態様/売主

売地 岡山市 北区 **今** **建築条件なし**

販売価格 ①号地 **3,335万円**

西小学校まで徒歩12分

土地面積

- ①号地 53.54坪
- ②号地 41.27坪 **済**

●所在地/岡山市北区今5丁目9●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居地域●都市計画/市街化区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス●接道/①号地:西側8m●学区/西小学校、御南中学校●取引態様/売主

【倉敷市福田町古新田】



モデルハウス見学できます。

来場予約フォームへ

玄関とリビングに、光と風をいざなう、ふたつの吹き抜け。



モデルハウス販売中！
詳しくはお問合せください。

提案住宅 情報

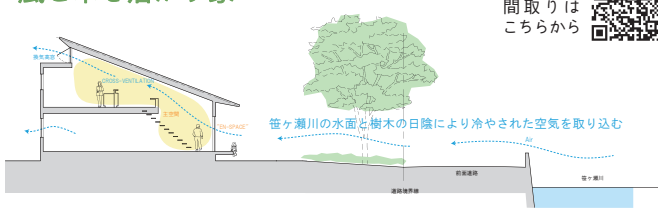
即入居可能な「土地+提案型の建売住宅」です。

売家 岡山市 北区 **米倉**

販売価格 **2,980万円~3,780万円**



風と木を活かす家



延床面積 94.63㎡ (28.62坪) ~ 114.08㎡ (34.50坪)

●所在地/岡山市南区米倉150-8●構造/木造2階建●間取り/3LDK+S●完成予定:H31年6月●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居地域●都市計画/市街化区域●設備/上水道、電気、浄化槽●接道/①③号地:南西側7m、⑤号地:南東側4m●学区/芳明小学校、芳田中学校●取引態様/売主