

岡山市南区米倉

【米倉150提案住宅】

陰影をたのしむ

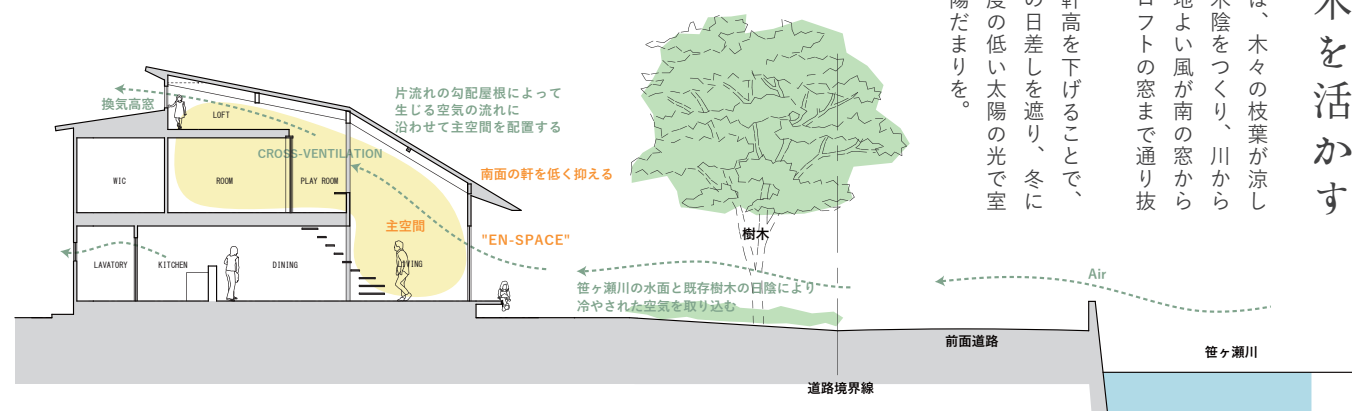


こちらのQRコードから地図情報をご覧ください。



風と木を活かす

夏には、木々の枝葉が涼しげな木陰をつくり、川からの心地よい風が南の窓から北のロフトの窓まで通り抜ける。
南の軒高を下げることで、夏場の日差しを遮り、冬には高度の低い太陽の光で室内に陽だまりを。



光の重心を抑えた落ち着いた室内からのぞむのは、遮るものがないひらけた景色。ここが住宅地であるのを忘れるような恵まれた立地を生かし、季節ごとに変化する南面からの光と風を調整して快適に暮らせる設計に。

室内に足を一歩踏み入ると、無垢の木が作りだす心地よい空気感に包まれるはず。
日々の暮らしの中で忘れがちな「大切な時間」を過ごせる場所がここにあります。



株式会社

ミナモト建築工房

086-246-1188

岡山市北区辰巳 14-101 ぐらしのたねビル

建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号 宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号

ミナモト建築工房



A photograph of a modern, single-story house with a dark, gabled roof and large windows. The house is situated on a lot with a wide, light-colored paved area in the foreground, possibly a driveway or a large patio. There are some small trees and shrubs in the landscaping. The sky is clear and blue.

A wooden balcony with a glass railing and a wooden door, overlooking a modern building interior with a staircase.

$$\frac{5}{2F}$$

5
1F

商



三才工建築工房



土地価格	建物本体価格	外構工事
エコキュート	食器洗い乾燥機	IHクッキングヒーター
エアコン（LDK）	温水洗浄便座	ロフト付
全室照明	全室ロールスクリーン	駐車場 2 台

●所在地／岡山市南区米倉 150-8 他●構造／木造 2 階建て●建築年月／2019 年 7 月●地目／宅地●用途地域／第二種中高層住居地域●都市計画／市街化区域●建ぺい率／60％●容積率／200％●設備／上水道、電気、浄化槽●接道／①～③号地：南西側 7m、⑤⑥号地：南東側 4m●備考／●学区／芳明小学校、芳田中学校●取引態様／売主