約800組のお客様にお越しいただきました

岡山家づくり博
大感謝祭

各社モデルハウス展示期間終了につき7月入居可能となります。

6月末で、ついに閉幕!

地域の皆様に感謝の気持ちを込めて

毎週土日3週連続開催!!

6/15(土)・16(日)・22(土)・23(日)・29(土)・30(日)

多彩なイベントで「おもてなし」いたします!

来場プレゼント

お菓子詰め放題

参加無料

この袋を必ず会場にお持ちください。
無くなり次第終了とさせていただきます。

見学プレゼント

各日先着で **モデルハウス見学で素敵なプレゼント!**

- □ 図書カード500円分
- □ QUOカード500円分
- □ ひんやりサマースカーフ
- □ マグカップ
- □ マスキングテープ
- □ 電球ボトル etc

プレゼントの詳しい内容はスタッフまで!
一家族一社一回まで。

ご成約特典

毎週8名様に **205万円分の豪華特典が当たる!**

住まいづくりがワンランクアップする豪華特典をゲットするチャンス!

応募方法などの詳しい内容は各社スタッフまで!

全16区画[建売りモデルハウス8棟]分譲開始!
各社渾身のモデルハウスをお譲りします。

土地+建物 **2,690万円~**

3号地(770.7万円)に4LDK(1,919万円)を建てた場合の例
※ヘルシーホームの建物を建てた場合の例です。

モデルハウス全8棟

分譲地全8棟

区画図

おしゃれなインテリアの家。

見学プレゼント	各日先着10組 図書カード500円分
ご成約特典	ダイソンとルンバのお掃除家電セット

家事の時間が1/2になる。

見学プレゼント	各日先着10組 ロゴ入りオリジナルプレート
ご成約特典	宅配BOX等アプローチ外構セット

暮らしと子育てを楽しむ家。

見学プレゼント	各日先着10組 マグカップ
ご成約特典	下駄箱・ダイニングテーブル・TVボード いずれか1点

やすらぎの天然木が薫る。

見学プレゼント	各日先着10組 QUOカード500円分
ご成約特典	1F玄関ホール&LDKの天井を桧羽目板天井にグレードアップ

フレキシブルに変化する家。

見学プレゼント	各日先着10組 QUOカード500円分
ご成約特典	パナソニック家電50万円分プレゼント

新たな価値を生みだす家。

見学プレゼント	各日先着10組 電球ボトル
ご成約特典	太陽光4kWサービス 他キャンペーン併用不可

光と風に包まれた家。

見学プレゼント	各日先着5組 ひんやりサマースカーフ他
ご成約特典	オプション券10万円分

癒しと潔さを兼ね備えた家。

見学プレゼント	各日先着30組 マスキングテープ
ご成約特典	お家に合わせた庭木や草花

【岡山ハウスデザインEXPO 分譲地共通概要】●所在地／倉敷市福田町古新田字五之割 724-3、8、10~23●開発総面積／3,215.56㎡（モデルハウス面積含む）●造成工事完了年月日／2018年11月7日●総区画数／16区画（モデルハウス8戸、分譲地8区画）●設備／公営水道、公共下水、中国電力●接道／団地内5m（アスファルト舗装）●私道負担／なし●学区／第二福田小、福田中●交通／下電バス塩生線「福田南中学校前（松竹梅）」停より徒歩2分（170m）●事業主／株式会社アイワ不動産【モデルハウス物件概要（7~10・12・13・16号地）】●所在地／倉敷市福田町古新田字五之割 724-14、15、16、17、19、20、23●今回販売戸数／7戸●販売価格／2,980万円~3,780万円（税込）●最多価格帯／2,900万円台（2戸）、3,200万円台（2戸）※100万円単位●地目／宅地●用途地域／第一種低層住居専用地域（7~10・12・13号地）、第二種住居地域（16号地）●建ぺい率／第一種低層住居専用地域：50%、第二種住居地域：60%●容積率／第一種低層住居専用地域：100%、第二種住居地域：200%●土地面積／146.50㎡（44.31坪）~161.90㎡（48.97坪）●建物延床面積／89.39㎡（27.04坪）~134.97㎡（40.82坪）●構造・規模／木造2階建●間取り／3LDK~4LDK●建物竣工／2019年4月●入居可能時期／2019年6月（8号地）、7月（7・9・12・13・16号地）、2022年5月（10号地）●取引態様／売主：（7号地）倉敷ハウジング株式会社、（8号地）有限会社開成不動産、（9号地）株式会社イチマルプレイス、（10号地）サンタ不動産、（12号地）株式会社アイム・コラボレーション、（13号地）株式会社ミナモト建築工房、（16号地）株式会社イシン住宅研究所 ※仲介手数料は必要ありません。上下水道負担金54万円（税込）は各販売価格に含まれています。
【建築条件付土地物件概要（1~6・11・14号地）】●所在地／倉敷市福田町古新田字五之割 724-3、8、10、11、12、13、18、21●今回販売区画数／8区画●販売価格／770.7万円~990万円●最多価格帯／900万円台（7区画）※100万円単位●地目／宅地●用途地域／第一種低層住居専用地域（1~6・11・14号地）、第二種住居地域（1・14号地）※1・14号地は2つの用途地域を含みます。●建ぺい率／第一種低層住居専用地域：50%、第二種住居地域：60%●容積率／第一種低層住居専用地域：100%、第二種住居地域：200%●土地面積／154.29㎡（46.67坪）~161.94㎡（48.98坪）●現況／更地●取引態様／売主：株式会社アイワ不動産 ※仲介手数料は必要ありません。上下水道負担金54万円（税込）は各販売価格に含まれています。※建築条件付土地について：土地売買契約締結後3か月以内に、下記に指定するいずれかの建設会社と建築請負契約を結んでいただくことを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しないことが確定した場合は、土地売買契約は無効となり、受領済みの手付金等は全額無利息にて返還いたします。（指定建設会社）株式会社アイム・コラボレーション、株式会社イシン住宅研究所、株式会社イチマルホーム、株式会社木の城いちばん、倉敷ハウジング株式会社、株式会社ヘルシーホーム、株式会社ミナモト建築工房、木造ホーム株式会社小川建美

【参加企業8社（五十音順）】

想う人 × 建てる人 × 建てる人 アイムの家 株式会社 アイム・コラボレーション http://im-c.jp	イシンホーム 株式会社イシン住宅研究所 岡山支社 https://ishinhome-okayama.jp/	Ichimaru Home 株式会社 イチマルホーム https://www.ichimaruhome.com/	木の城いちばん 株式会社 木の城いちばん https://www.kinoshiro.co.jp/
倉敷ハウジング株式会社 倉敷ハウジング 株式会社 http://kurahau.co.jp/	ヘルシーホーム 株式会社 ヘルシーホーム https://www.healthy-home.co.jp/	株式会社 ミナモト建築工房 株式会社 ミナモト建築工房 http://minamoto-k.com/	OGAWA KENBI 木造ホーム 株式会社 小川建美 https://mokuzou.co.jp/

お問い合わせ

岡山家づくり博
岡山ハウスデザインEXPO

0120-013-019 9:00~17:00 無休

https://ohde-kurashiki.com

□ 営業時間／10:00~17:00 □ 定休日／無休（各社にお問い合わせください）
□ 所在地／倉敷市福田町古新田1209-9 □ 駐車場／駐車場完備（34台）

現地の営業日・営業時間は、各モデルハウスによって異なります。
詳しくはHPまたは、各参加企業にお問い合わせの上ご来場ください。

企画・運営 OKAYAMA HOUSE DESIGN EXPO TEL.086-259-2860 事業主 株式会社アイワ不動産 倉敷市黒崎282-5 TEL.086-476-1377

［協賛企業（順不同 敬称略）］株式会社LIXIL／株式会社ウッディワールドのぎき／伊藤忠建材株式会社／株式会社西日本プレカットセンター／ケイミュー株式会社／株式会社マルティックス山陽／高山産業株式会社／株式会社中国銀行 倉敷ライフプランセンター／吉野石膏株式会社／三協立山株式会社／TOTO株式会社／タカラスタンダード株式会社／クリナップ株式会社／株式会社倉敷山陽／ニチハ株式会社／株式会社ウッドワン／パナソニック株式会社エコソリューションズ社／原建材販売株式会社／SMB建材株式会社／パナソニックリビング中四国株式会社／YKK AP株式会社／大建工業株式会社

現地付近案内図

カーナビ検索 倉敷市福田町古新田1209-9（水島信用金庫 福田支店横）

※詳しくはHPをご覧ください。

駐車場案内図（会場内駐車場34台）

現地駐車場が満車になりましたら、会場向かいの水島信用金庫様およびJA倉敷かさや福田支店様の駐車場をご利用ください。

<水島信用金庫様>
水島信用金庫様の店舗北側の従業員駐車場に約10台、南側お客様駐車場のセブンイレブン側に7台駐車可能です。
<JA倉敷かさや 福田支店様>
駐車場の奥から約50台の駐車が可能です。（駐車場手前、ATM前、精米機前への駐車はご遠慮下さい）