

岡山市南区

郡

建築条件付き

# 月々5万円台で マイホーム!

土地  
価格

649.55 (税込)  
万円~

土地  
面積

178.69㎡ (54.05坪) ~

※土地価格には上下水道負担金55万円を含みます。



現地写真



コメリまで徒歩9分



山陽マルナカまで徒歩22分



地図は  
裏面へ→

## 建物ご提案プラン

※建売住宅ではありません。  
ご希望・ご予算に応じて、プラン致します。

／ 今の家賃と比べてください /  
頭金0円、ボーナス払い0円



7号地

土地+建物で  
月々この価格!

土地+建物 ご提案プラン

2,024 (税込)  
万円  
※諸費用別

土地価格 6,495,500円

(土地価格には、上下水道負担金55万円を含みます。)

建物価格 13,746,000円

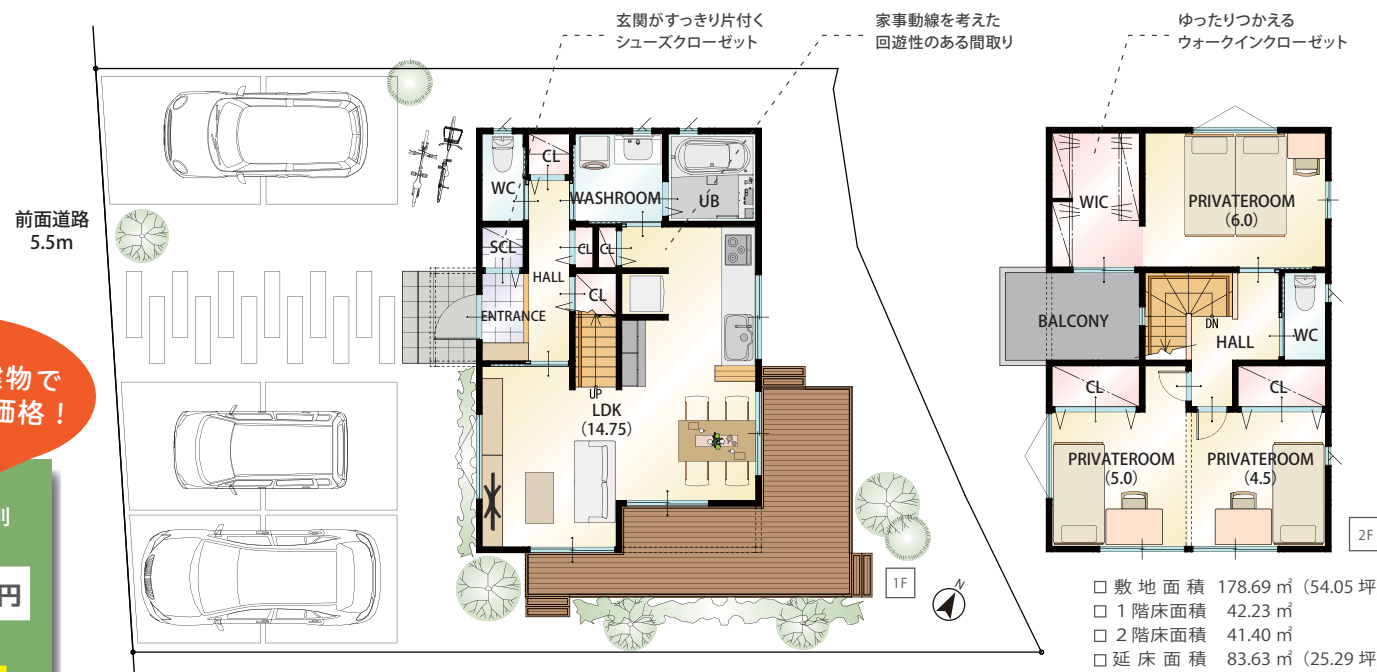
(※消費税10%含む)

お支払例

借入金2,030万円  
金利0.975% 保証料別  
変動金利 35年払い

頭金0円 ボーナス返済0円

月々 57,068円



□敷地面積 178.69㎡ (54.05坪)  
□1階床面積 42.23㎡  
□2階床面積 41.40㎡  
□延床面積 83.63㎡ (25.29坪)  
□施工面積 88.59㎡ (26.79坪)



株式会社

ミナモト建築工房 ☎ 086-246-1188 ✉ mail@minamoto-k.com

岡山市北区辰巳 14-101 ぐらしのたねビル  
建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号

ミナモト建築工房  
宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号



2019.10.11



現地案内図

