

岡山市 北区 田中提案住宅 3LDK 完成!

ウォークインクローゼット完備

コンパクトな家事導線

駐車スペース2台

ご見学予約は
コチラ

田中提案住宅
見学予約フォーム



※前日・当日ご予約の場合はお電話にてお願いいたします。

☎086-246-1188



提案住宅販売価格

3,080 (税込) 万円

土地価格 15,044,600円
(※上下水道負担金55万円含む)

建物価格 15,755,400円 (税込)



洗面室や階段下など
各所に収納を設けました

洗面室の室内物干しや
インナーバルコニーで
洗濯も安心して干せます!

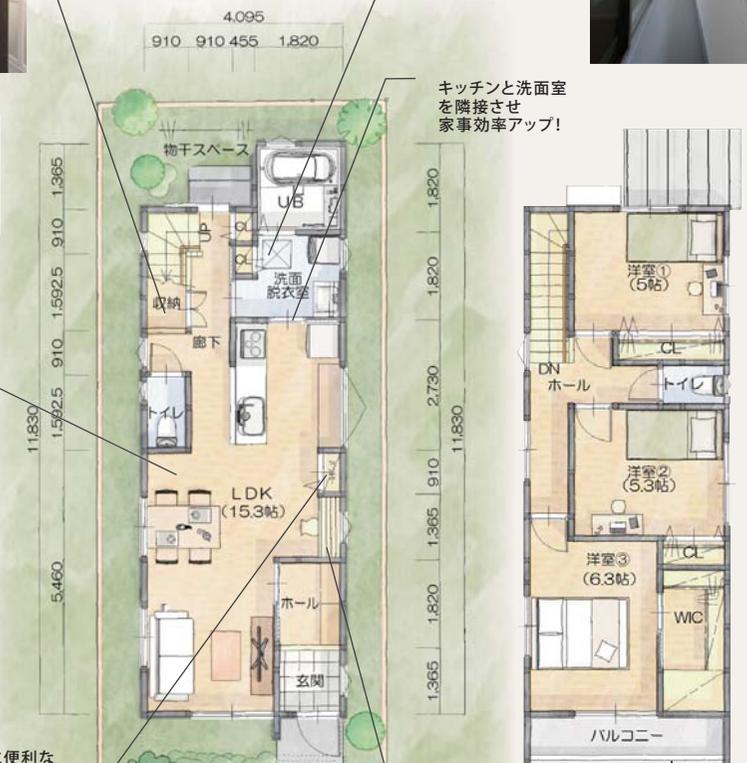


キッチンと洗面室
を隣接させ
家事効率アップ!

- 敷地面積 104.18㎡ (31.51坪)
- 延床面積 88.18㎡ (26.67坪)
- 施工面積 96.85㎡ (29.29坪)



オークの木目が
美しいフローリングで
やさしい雰囲気のLDK。



■販売価格は、これらが全て含まれた仕様です。

土地 価格	+	建物 本体価格	+	<p>陽だまりのようなぬくもり ガス温水式床暖房 (LDK)</p> <p>省エネ性の高い 高効率給湯器</p> <p>食器洗い乾燥機</p> <p>IH クッキングヒーター</p> <p>全室 LED照明 カーテン・ブラインド付</p> <p>外構工事</p> <p>温水洗浄便座</p> <p>駐車場2台可</p>
				<p>エコ給湯</p> <p>エアコン (2台)</p>

西バイパスからすぐで通勤にも便利!

交通 ポリテクセンター岡山入口バス停まで 徒歩約4分
JR北長瀬駅まで 自転車約12分

地図は裏面へ >>>

問屋町
徒歩 15分

御南小学校、御南中学校区
□物件概要●所在地/岡山市北区田中
614番17●構造/木造2階建て●間取り
/3LDK●築年月/2021年2月●地目/
宅地●用途地域/第二種中高層住居地
域●都市計画/市街化区域●建ぺい率
/60%●容積率/200%●設備/上下
水道、下水道、電気、都市ガス●接道/南側
4m●学区/御南小学校、御南中学校●
取引態様/売主



食材のストックに便利な
パントリーも完備!



宿題やPCコーナーとして
使いやすいダイニング脇の
カウンター。



ウォークインクローゼット
完備で収納も楽々!

お支払
例 借入金3,080万円
頭金0円 ボーナス返済0円
月々 86,586円

変動金利 35年払い金利0.975% 保証料別

株式会社 ミナモト建築工房 ☎086-246-1188 ✉mail@minamoto-k.com

岡山市北区辰巳 14-101 ぐらしのたねビル
建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号

ミナモト建築工房
宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号



友だち登録で
イベント情報をGET!
@minamoto

2021.2.22

