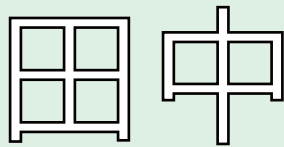


岡山市北区



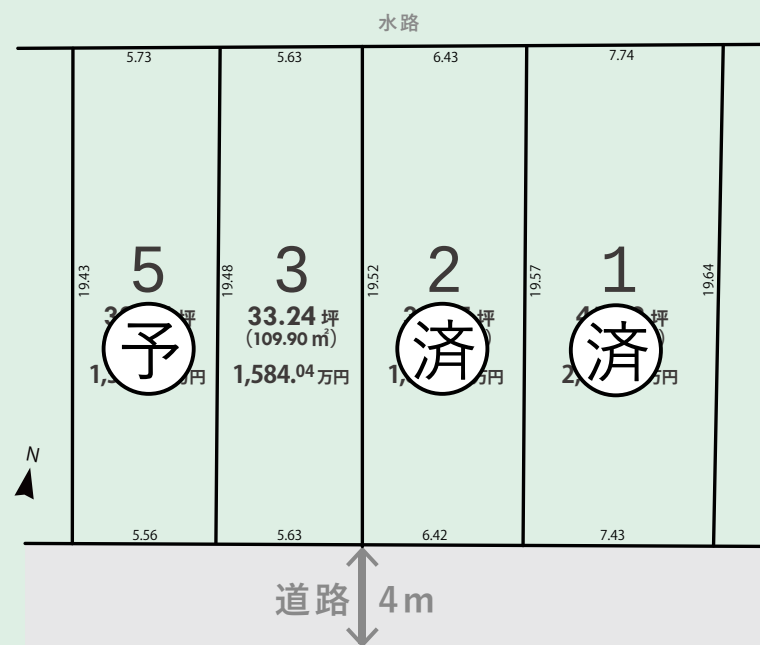
建築条件付き

西バイパスからすぐの分譲地！

土地
価格

1,584万円～

残り2区画



※土地価格には上下水道負担金 55 万円を含みます。



くすりのラブ
田中店
徒歩 8 分



ニシナ
フードバスケット
中仙道店
徒歩 14 分

地図は裏面へ >>>

□物件概要●所在地／岡山市北区田中614番10、11、12●地目／宅地●用途地域／第二種中高層住居地域●都市計画／市街化区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／上水道、下水道、電気、都市ガス●接道／南側4m●学区／御南小学校、御南中学校●備考／建築条件付き●取引態様／売主

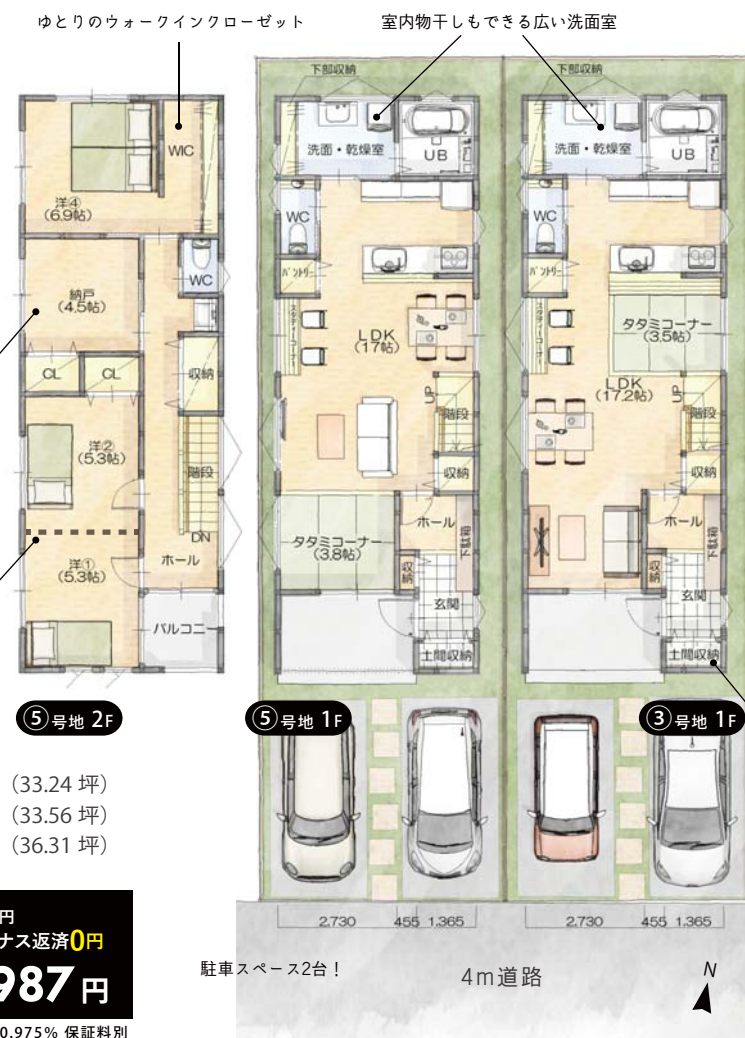
建物
ご提案プラン



5 土地+建物
ご提案プラン
3,444万円
※諸費用別
土地価格 15,840,400円
(※上下水道負担金55万円含む)
建物価格 18,605,000円

使い方色々！
4.5帖の納戸

ライフスタイルの
変化に合わせて
分割可能



□敷地面積 109.91㎡ (33.24坪)
□延床面積 110.96㎡ (33.56坪)
□施工面積 120.05㎡ (36.31坪)

借入金3,450万円
頭金0円 ポーナス返済0円
月々 96,987円

変動金利 35年払い金利0.975% 保証料別

3 土地+建物
ご提案プラン
3,444万円 (税込)
※諸費用別
土地価格 15,840,400円
(※上下水道負担金55万円含む)
建物価格 18,605,000円

季節ものの収納に
役立つ小屋裏収納

屋根付きの
インナーバルコニー

□敷地面積 109.90㎡ (33.24坪)
□延床面積 110.95㎡ (33.56坪)
□施工面積 120.05㎡ (36.31坪)

※ご参考プランです。間取り変更可能です。



株式会社

ミナモト建築工房 〆 086-246-1188

mail@minamoto-k.com

岡山市北区辰巳 14-101 ぐらしのたねビル
建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号

ミナモト建築工房
宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号



2020.9.3



株式会社

ミナモト建築工房 ☎ 086-246-1188 ✉ mail@minamoto-k.com

岡山市北区辰巳 14-101 ぐらしのたねビル
建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号

ミナモト建築工房 🔍
宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号

