

岡山市北区 **今5丁目**

地図は裏面へ >>>

問屋町まで徒歩すぐの2区画分譲地

西小学校まで徒歩12分！



西小学校まで
徒歩12分



問屋町
エリアまで
徒歩7分

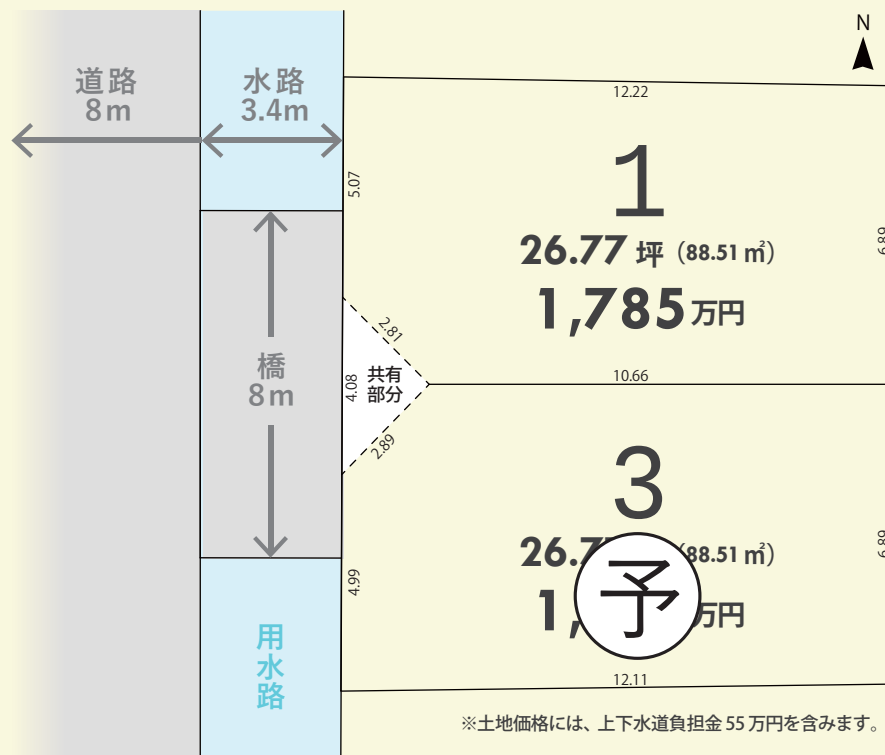


ザグザグ
今店まで
徒歩2分



ハビーズ
卸センター店まで
徒歩6分

建築条件付き



物件概要 ●所在地／岡山市北区今5丁目9-109●用途地域／第二種中高層住居地域●都市計画／市街化区域●建ぺい率／60％●容積率／200％●設備／上水道、下水道、電気、都市ガス●接道／西側8m●学区／西小学校、御南中学校●備考／建築条件付き●取引態様／売主

建物
ご提案プラン



1 号地 土地＋建物 ご提案プラン

3,280 (税込) 万円

土地価格 17,850,000円

建物価格 14,950,000円

お支払例
借入金3,350万円
頭金0円 ポーナス返済0円
※諸費用別
月々 92,208円

変動金利 35年払い金利0.975% 保証料別
□敷地面積 88.51 ㎡ (26.77 坪)
□延床面積 83.63 ㎡ (25.29 坪)
□施工面積 88.59 ㎡ (26.80 坪)

3 号地 土地＋建物 ご提案プラン

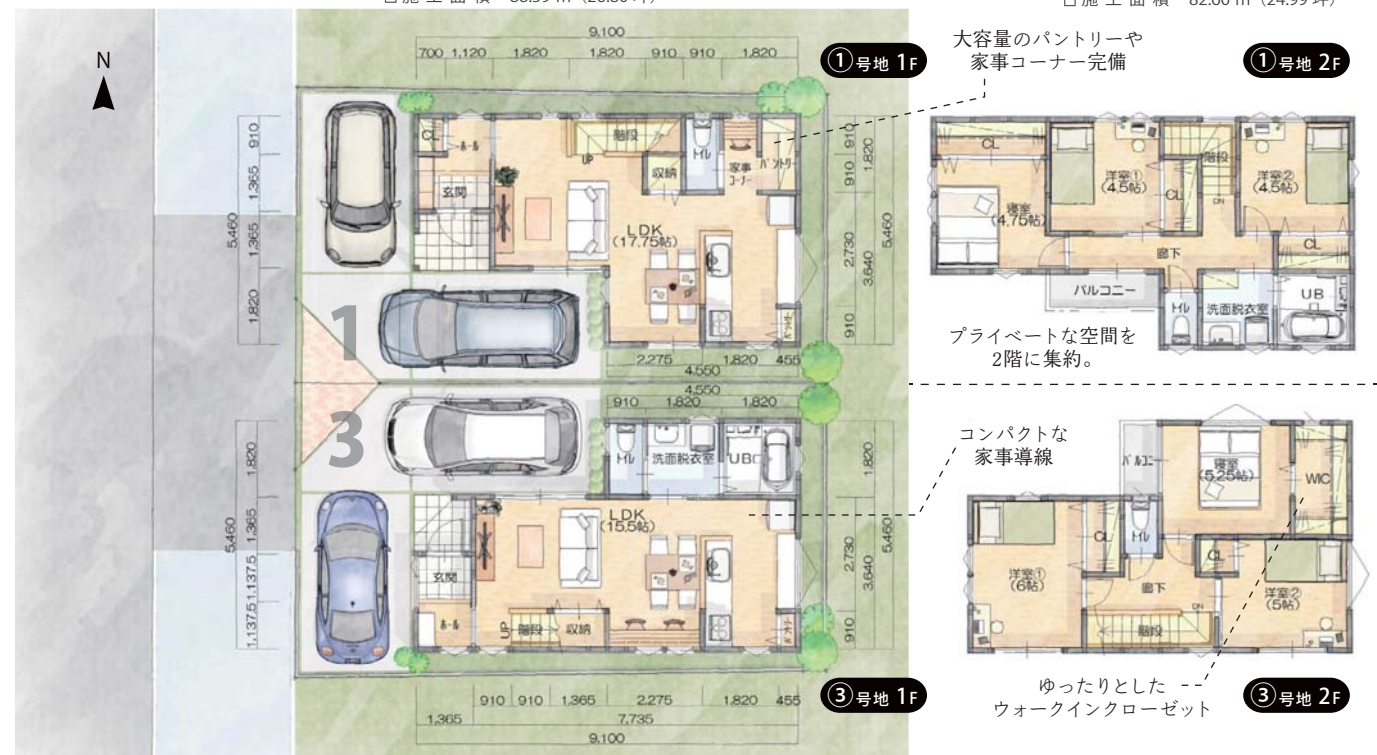
3,180 (税込) 万円

土地価格 17,650,000円

建物価格 14,150,000円

お支払例
借入金3,180万円
頭金0円 ポーナス返済0円
※諸費用別
月々 89,397円

変動金利 35年払い金利0.975% 保証料別
□敷地面積 88.51 ㎡ (26.77 坪)
□延床面積 80.94 ㎡ (24.48 坪)
□施工面積 82.60 ㎡ (24.99 坪)





株式会社

ミナモト建築工房 ☎ 086-246-1188 ✉ mail@minamoto-k.com

岡山市北区辰巳 14-101 ぐらしのたねビル
建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号

住宅建築許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号

