

岡山市北区

延友

売地

吉備
小学校区

吉備
中学校区

販売
価格

2,150 万円
(坪単価 11.98 万円)

土地
面積

593 m²
(179.38 坪)

●物件概要

- ☐ 所在地 / 岡山市北区延友219
- ☐ 地 目 / 宅地、一部地目「畑」有
- ☐ 都市計画 / 市街化調整区域
- ☐ 用途地域 / 指定なし
- ☐ 建ぺい率 / -
- ☐ 容 積 率 / -
- ☐ 現 況 / 更地
- ☐ 設 備 / 上水道・電気・LPG
- ☐ 接 道 / 南側3.8m
- ☐ 備 考 / セットバック要、建築条件なし
- ☐ 取引態様 / 仲介（専任媒介）

都会の田舎暮らし。

●周辺施設

- | | | |
|-------|------------|---------|
| ・ 交 通 | J R山陽本線庭瀬駅 | 徒歩 22 分 |
| ・ 買い物 | 山陽マルナカ庭瀬店 | 車 4 分 |
| ・ 学 校 | 吉備小学校 | 徒歩 34 分 |
| | 吉備中学校 | 徒歩 36 分 |



現地写真



吉備小学校 徒歩34分



山陽マルナカ庭瀬店 徒歩22分



吉備中学校 徒歩36分

