

2棟同時
OPEN HOUSE 予約不要

岡山市北区青江 提案住宅

8/3^土 4^日 10:00~16:00

詳細は裏面へ



新築2棟販売中

土地 + 建物 **2,980** (税込) 万円~
(消費税8%、上下水道負担金54万円を含む)



充実設備が全て込み

土地価格 + 建物本体価格 +

- 省エネ性の高い高効率給湯器 (ECOジョー)
- プラズマクラスター搭載浴室暖房乾燥機
- 食器洗い乾燥機
- IHクッキングヒーター
- 全室LED照明
- エアコン (1台)
- キッチン背面収納 (家電カウンター付き)
- 温水洗浄便座
- 外構工事

株式会社 **ミナモト建築工房** ☎ 086-246-1188

✉ mail@minamoto-k.com

岡山市北区辰巳 14-101 ぐらしのたねビル
建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号 宅業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号

ミナモト建築工房

1号地
3LDK+S

土地+建物

3,180 (税込) 万円

(消費税8%、上下水道負担金54万円を含む)

即入居可

2019年9月末までのお引き渡しで消費税増税間に合います



木のぬくもり感じる
シンプルナチュラル

お支払例

借入金3,180万円 / 金利0.975% 保証料別 / 変動金利 35年払い

頭金0円 ボーナス返済0円 月々 89,397円



3号地
3LDK+S

土地+建物

2,980 (税込) 万円

(消費税8%、上下水道負担金54万円を含む)

即入居可

2019年9月末までのお引き渡しで消費税増税間に合います



モノトーンで統一した
モダンスタイル

お支払例

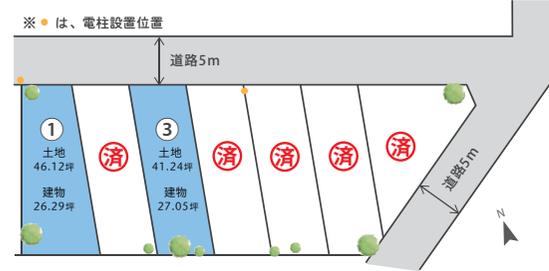
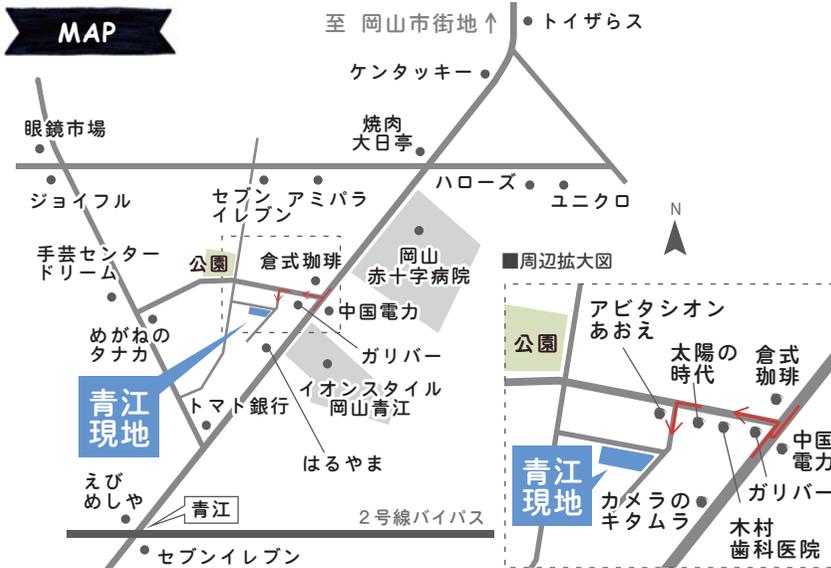
借入金2,980万円 / 金利0.975% 保証料別 / 変動金利 35年払い

頭金0円 ボーナス返済0円 月々 83,774円



スーパー、総合病院、公園が 徒歩圏内の便利な立地

MAP



●所在地 / 岡山市北区青江一丁目18 ●構造 / 木造二階建て ●築年月 / 2019年7月 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 北側5m公道 ●引渡し / 即時 ●設備 / 水道、下水道、電気、都市ガス ●学区 / 岡南小学校、岡輝中学校 ●取引態様 / 売主



イオンスタイル 岡山青江まで 徒歩 3分



岡山赤十字病院まで 徒歩 6分



倉式珈琲店まで 徒歩 2分

同日に下記2カ所で見学会を開催！ぜひこちらにもお越しください。

8/3 ± 4日

同時開催

完成見学会

10:00 ~ 16:00 / 要予約

岡山市南区
米倉

3棟の提案住宅



来場予約
はこちら

QRコード

自然の風と木を活かして、
快適に暮らす家

新築 販売 価格 3,237 (消費税8%込) 万円～

(土地) 134.50㎡(40.68坪)～ (建物) 94.63㎡(28.62坪)～

●所在地 / 岡山市南区米倉 150-8 他 ●構造 / 木造 2階建て ●築年月 / 2019年6月 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第二種中高層住居地域 ●都市計画 / 市街化区域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●設備 / 水道、電気、浄化槽 ●接道 / ①3号地: 南西側 7m、⑤号地: 南東側 4m ●建築確認 / H30 岡七確建 第 001280 号 ●学区 / 芳明小学校、芳田中学校 ●取引態様 / 売主

岡山市北区
中島田町

お客様の家見学会



28坪の敷地に建つ、
28坪の家

来場予約
はこちら

QRコード

ステンレスのオーダーキッチンや打ちっぱなしの目隠し塀など、スタイリッシュな素材と木の温もりが融合。



株式会社

ミナモト建築工房 ☎ 086-246-1188

✉ mail@minamoto-k.com

岡山市北区辰巳 14-101 ぐらしのたねビル
建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号

宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号

ミナモト建築工房

