

「青江」提案住宅 グリーンゾーンの あるまち

新築 2棟販売中 (即入居可)



1号地
3LDK+S

土地+建物

3,180 (税込) 万円

□敷地面積 152.48㎡ (46.12坪)
□延床面積 86.94㎡ (26.29坪)

(消費税8%、上下水道負担金54万円を含む)



木のぬくもり感じる
シンプルナチュラル



3号地
3LDK+S

土地+建物

2,980 (税込) 万円

□敷地面積 136.34㎡ (41.24坪)
□延床面積 89.43㎡ (27.05坪)

(消費税8%、上下水道負担金54万円を含む)



モノトーンで統一した
モダンスタイル



株式会社
ミナモト建築工房

岡山市北区辰巳 14-101 ぐらしのたねビル
建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号

ミナモト建築工房

宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号



見学のご予約は
こちらから

お電話・メールにてご都合のよい日時をお知らせください。
※前日・当日ご予約の場合はお電話にてお願いいたします。

☎ 086-246-1188
✉ mail@minamoto-k.com

こちらからも
来場予約
できます



2019.7.23

1号地
3LDK+S

土地+建物

3,180 (税込) 万円

(消費税8%、上下水道負担金54万円を含む)



即入居可

2019年9月末までのお引き渡しで消費税増税間に合います

木のぬくもり感じる
シンプルナチュラル

お支払例

借入金3,180万円 / 金利0.975% 保証料別 / 変動金利 35年払い

頭金0円 ボーナス返済0円 月々 89,397円



3号地
3LDK+S

土地+建物

2,980 (税込) 万円

(消費税8%、上下水道負担金54万円を含む)



即入居可

2019年9月末までのお引き渡しで消費税増税間に合います

モノトーンで統一した
モダンスタイル

お支払例

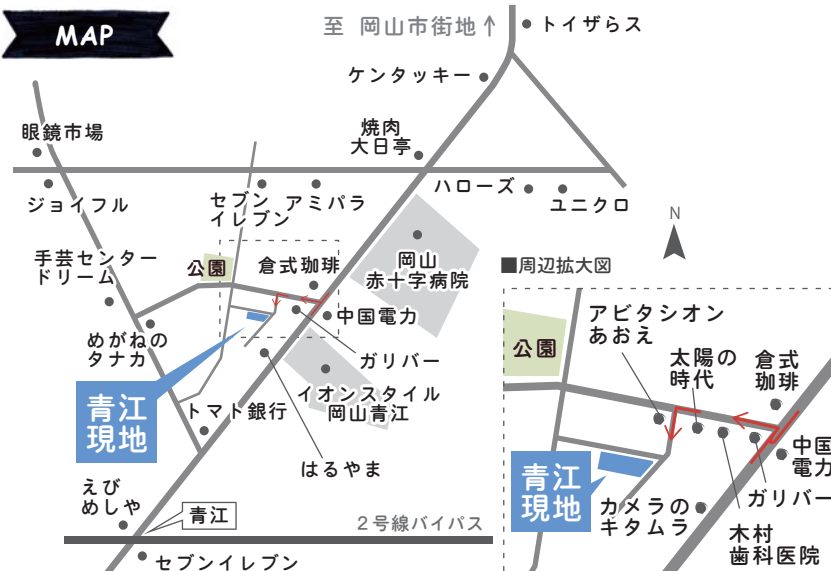
借入金2,980万円 / 金利0.975% 保証料別 / 変動金利 35年払い

頭金0円 ボーナス返済0円 月々 83,774円



スーパー、総合病院、公園が
徒歩圏内の便利な立地

MAP



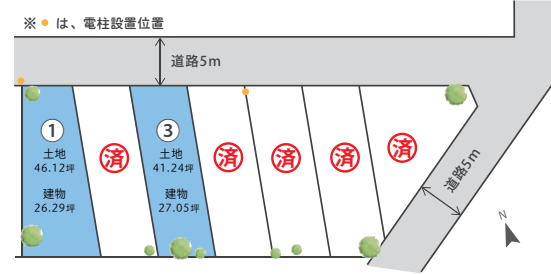
イオンスタイル岡山青江まで 徒歩 3分



岡山赤十字病院まで 徒歩 6分



倉式珈琲店まで 徒歩 2分



●所在地/岡山市北区青江一丁目18 ●構造/木造二階建て ●築年月/2019年7月 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北側5m公道 ●引渡し/即時 ●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス ●学区/岡南小学校、岡輝中学校 ●取引態様/売主

うれしい!
充実設備が全て込み
の充実仕様

土地価格 + 建物本体価格 +

省エネ性の高い 高効率給湯器

プラスクラスター搭載 浴室暖房乾燥機

食器洗い乾燥機

IHクッキングヒーター

全室 LED照明

エアコン (1台)

キッチン背面収納 (家電カウンター付き)

温水洗浄便座

外構工事