岡山市北区

# 今岡

売地

# 郊外の交通便利な高台の住宅地

| 平津 | 香和 |
|---|---|
| 小学校区 | 中学校区 |

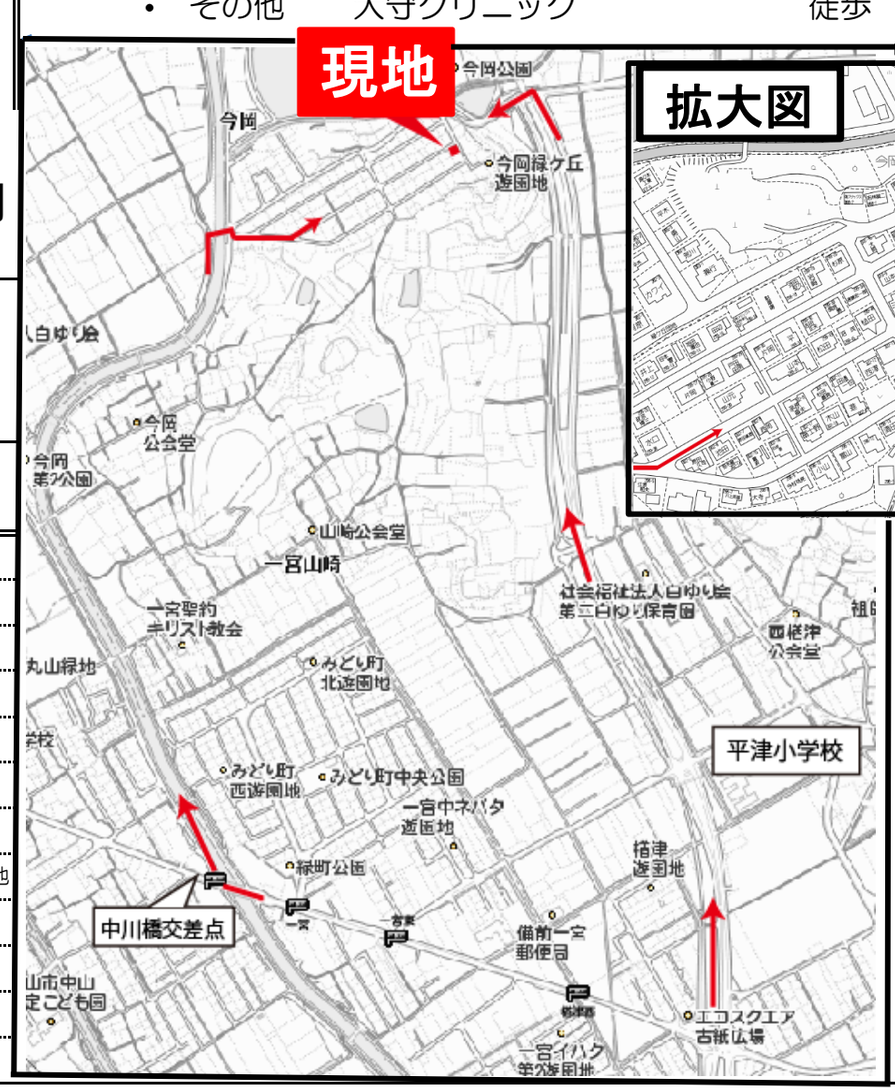
| | | |
|---|---|---|
| 販売価格 | 800 | 万円 |
| | （坪単価 12.8 | 万円） |
| 土地面積 | 206.13 | ㎡ |
| | （ 62.35 | 坪） |

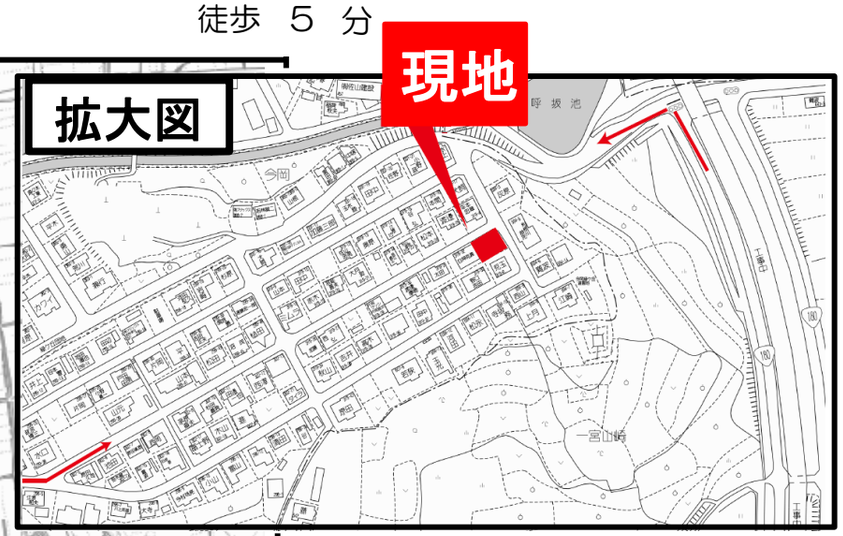
●周辺施設

- 交　通　中鉄バス「緑ヶ丘団地入口」バス停　徒歩　５分
- 買い物　スーパー　ビッグ　徒歩 15 分
- 小学校　平津小学校　徒歩 14 分
- その他　大守クリニック　徒歩　５　分

●物件概要

- □ 所 在 地 ／ 岡山市北区今岡319-33
- □ 地　　目 ／ 宅地
- □ 用途地域 ／ 市街化調整区域
- □ 建ぺい率 ／ 60%
- □ 容 積 率 ／ 200%
- □ 現　　況 ／ 更地
- □ 設　　備 ／ 上下水道･電気･都市ガス
- □ 接　　道 ／ 東側公道幅員4.0mに約10.5m接道他
- □ 備　　考 ／ 建築条件なし
- □ 取引態様 ／ 仲介（専任媒介）



現地写真

平津 小学校　徒歩14分

ビッグ　徒歩15分

大守クリニック


株式会社 ミナモト建築工房

〒700-0976　岡山市北区辰巳14-101　TEL：086-246-1188

【ホームページ】http://www.minamoto-k.com　FAX：086-246-1644　【メールアドレス】mail@minamoto-k.com

建設業許可番号　岡山県知事許可（般－29）第１６６７４号　宅建業許可番号　岡山県知事許可（5）第４４１４号