

備前市
東片上
売地

片上
小学校区

備前
中学校区

販売
価格

右図参照

(坪単価 万円)

土地
面積

右図参照

(坪)

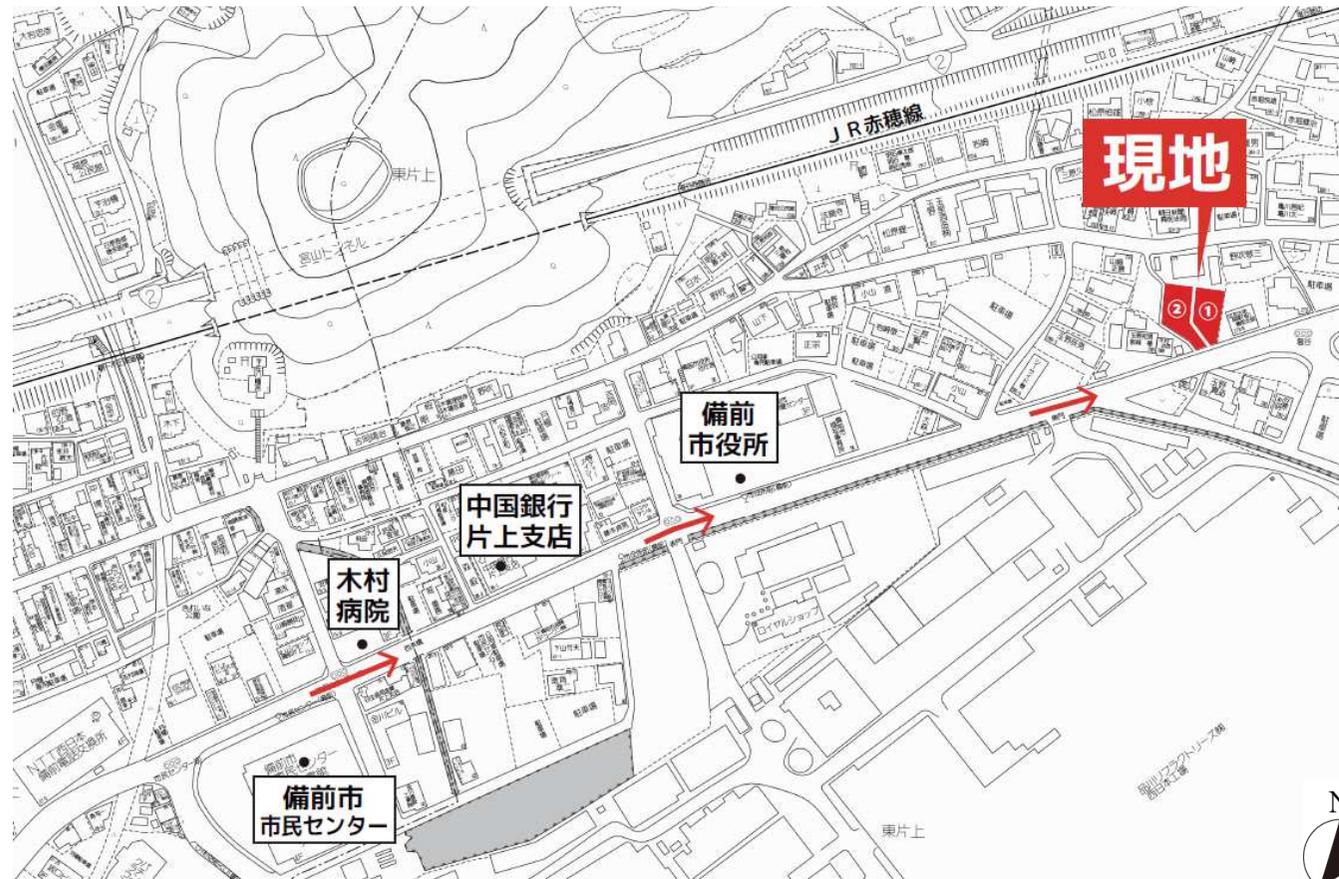
●物件概要

- 所在地 / 備前市東片上276番
- 地目 / 宅地
- 用途地域 / 第二種住居地域
- 建ぺい率 / 60%
- 容積率 / 200%
- 現況 / 更地
- 設備 / 上下水道・電気・側溝・プロパンガス
- 接道 / 南側約9m
- 備考 / 南側出入口造成渡し、建築条件なし
- 取引態様 / 仲介（専任媒介）

生活環境快適

●周辺施設

- ・ 交通 備前市市役所前バス停 徒歩 3分
- ・ 買い物 Max Valu 徒歩 8分
- ・ 小学校 片上小学校 徒歩 15分
- ・ 医院 木村医院 徒歩 5分



号地	面積	坪単価	土地価格
1	307.10 m ² (92.89 坪)	16.14 万円	15,000,000 円
2	337.40 m ² (102.06 坪)	15.97 万円	16,300,000 円



現地写真



片上 小学校 徒歩15分



備前市役所 徒歩3分



MaxValu 徒歩8分



〒700-0976 岡山市北区辰巳14-101

【ホームページ】 <http://www.minamoto-k.com>

建設業許可番号 岡山県知事許可（般-29）第16674号

TEL : 086-246-1188

FAX : 086-246-1644

宅建業許可番号 岡山県知事許可（5）第4414号

担当者：濱口（090-5694-6500）

【メールアドレス】 mail@minamoto-k.com

