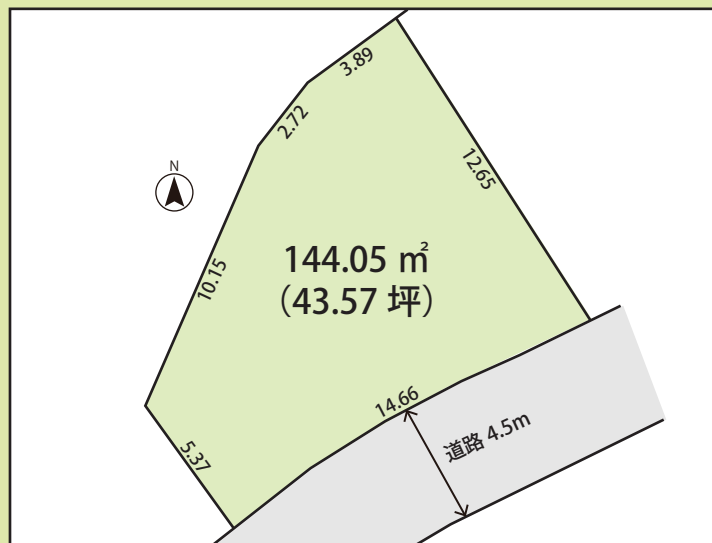
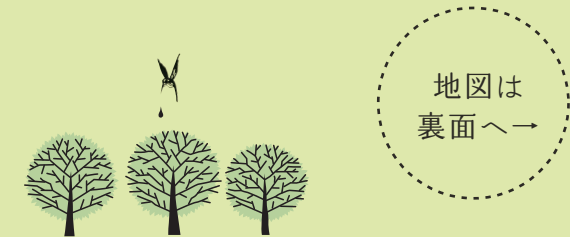


岡山市南区
郡

建築条件付き

自然豊かな、高台の住宅地。

新規分譲開始



土地価格 **542.84** (税込) 万円

土地面積 144.05m² (43.57坪)

※土地価格には上下水道負担金20万円(税込)を含みます。



物件概要

- 所在地/岡山市南区郡715-1 ●地目/田 ●用途地域/第一種住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/上水道、下水道、電気 ●接道/南東4.5m
- 学区/甲浦小学校、光南台中学校 ●取引態様/売主

建物ご提案プラン

※建売住宅ではありません。ご希望・ご予算に応じて、プラン致します。



土地+建物 ご提案プラン

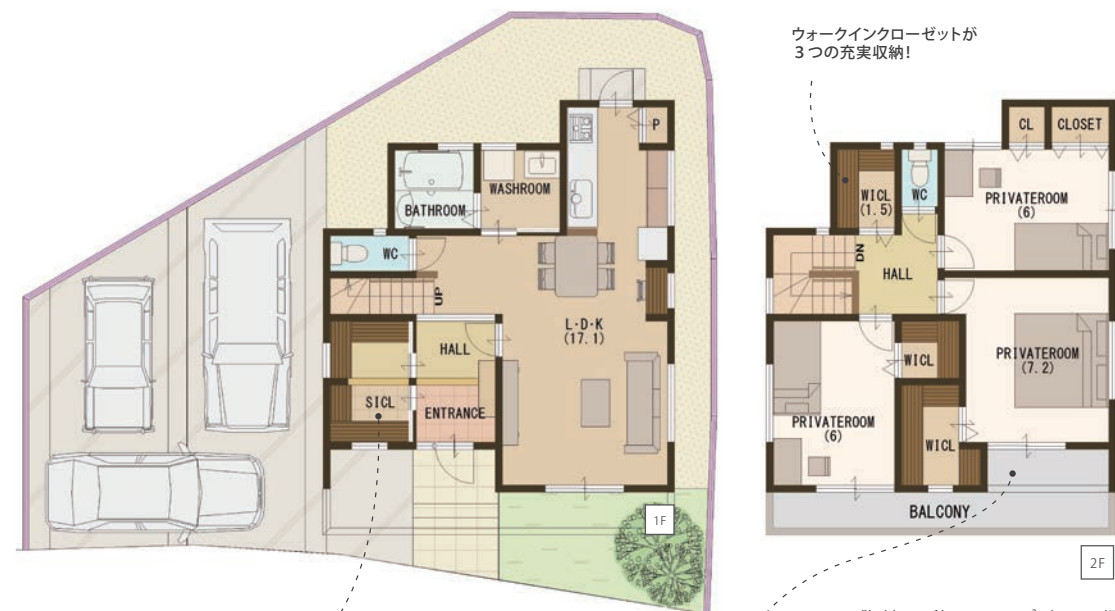
2,072 (税込) 万円
※諸費用別

土地価格 **5,428,400円**
建物価格 **15,298,000円**
(※消費税8%含む)

お支払例 借入金2,080万円
金利0.975% 保証料別
変動金利 35年払い

頭金**0円** ボーナス返済**0円**

月々**58,473円**



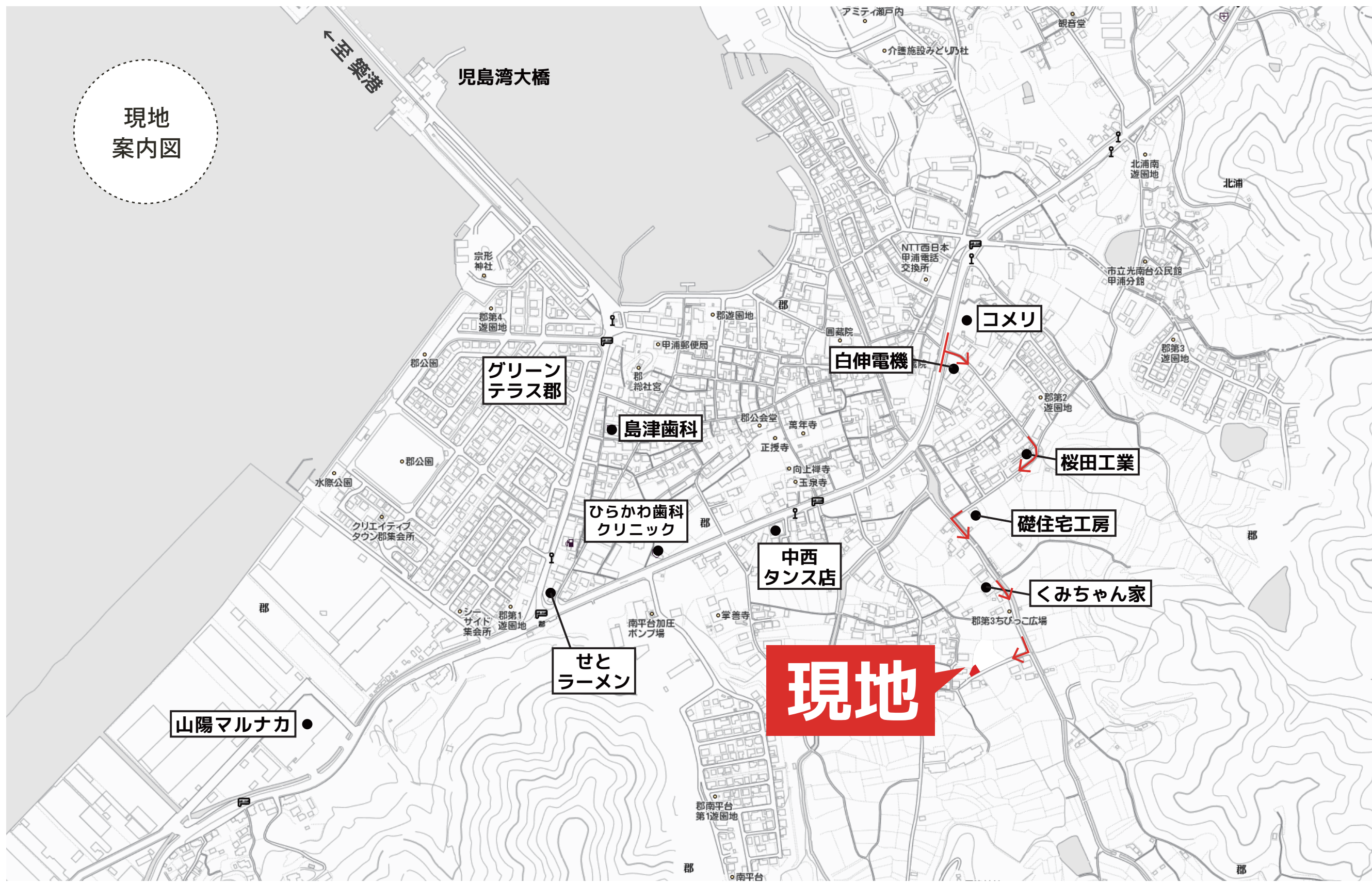
ゆったりシューズクローゼット

一部が屋根付きのインナーバルコニー。急な雨でも洗濯物が安心。

- 敷地面積 144.05 m² (43.57坪)
- 1階床面積 49.27 m²
- 2階床面積 50.10 m²
- 延床面積 99.37 m² (30.05坪)
- 施工面積 110.45 m² (33.41坪)



現地案内図



現地

