

岡山市北区 青江

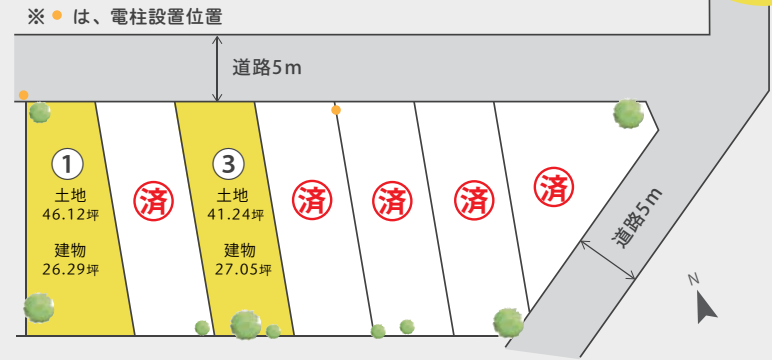
提案住宅 全2棟

# スーパー、総合病院、公園 が徒歩圏内の便利な立地



2019.7月末  
完成

地図は  
裏面へ



充実設備が全て込み

土地  
価格

+

建物  
本体価格

+

省エネ性の高い  
高効率給湯器



キッチン背面収納(家電カウンター付き)

プラスマクラスター搭載  
浴室暖房乾燥機



食器洗い乾燥機



IHクッキングヒーター



エアコン(1台)

全室 LED照明



温水洗浄便座

外構工事

□物件概要 ●所在地/岡山市北区青江一丁目18 ●構造/木造二階建て ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/北側5m公道 ●引渡し/2019年7月末 ●設備/上水道、下水道、電気、都市ガス ●学区/岡南小学校、岡輝中学校 ●取引態様/売主

新築  
3LDK  
+S

土地+建物 販売価格

3,180 (税込)  
万円  
(消費税8%、上下水道負担金54万円を含む)

借入金3,180万円/金利0.975% 保証料別/変動金利 35年払い

お支払例

頭金0円

ボーナス  
返済0円

月々 89,397円

新築  
3LDK  
+S

土地+建物 販売価格

2,980 (税込)  
万円  
(消費税8%、上下水道負担金54万円を含む)

借入金2,980万円/金利0.975% 保証料別/変動金利 35年払い

お支払例

頭金0円

ボーナス  
返済0円

月々 83,774円

1  
号地



建築確認: 第 HP04-2904241 号



駐車場3台

2帖の  
ウォークイン  
クローゼット

南面の広々  
インナーバルコニー

3  
号地



建築確認: 第 HP04-2906864 号



駐車場2台

大容量の  
シューズクローゼット

3帖の  
ウォークイン  
クローゼット

株式会社  
ミナモト 建築工房

086-246-1188

岡山市北区辰巳14-101 ぐらしのたねビル  
建設業許可番号 岡山県知事許可(般-29)第16674号  
E-mail: mail@minamoto-k.com  
宅建業許可番号 岡山県知事許可(5)第4414号

ミナモト建築工房

検索



2019.7.13

# スーパー、総合病院が 徒歩圏内の便利な立地



イオンスタイル  
岡山青江まで  
徒歩 **3**分



ハローズ十日市店まで  
徒歩 **12**分



岡山赤十字病院まで  
徒歩 **6**分



くすりのラブ  
十日市店まで  
徒歩 **11**分



倉式珈琲店まで  
徒歩 **2**分



ファミリーマート  
岡山青江店まで  
徒歩 **5**分

- セブンイレブン青江一丁目店まで 徒歩 5分
- 青江3号公園まで 徒歩 2分
- はるやま青江総本店まで 徒歩 1分
- びっくりドンキー青江まで 徒歩 4分
- 中国銀行岡山南支店まで 徒歩 4分
- おかやま信用金庫青江支店まで 徒歩 3分
- 岡南小学校まで 徒歩 15分
- 岡山大学教育学部附属小学校まで 徒歩 52分

