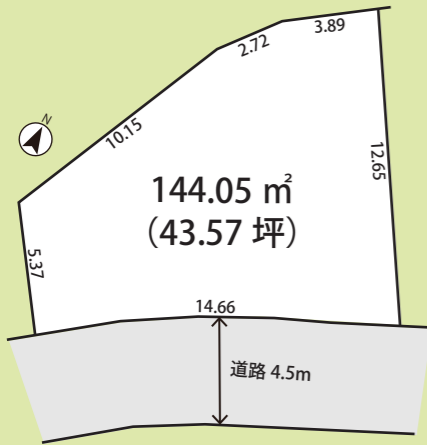


岡山市南区
郡

建築条件付き

今の家賃と比べてください / 頭金 0 円、ボーナス払い 0 円
月々4万円台でマイホーム!

地図は裏面へ→



土地価格 576.84 (税込) 万円

土地面積 144.05m² (43.57坪)

※土地価格には上下水道負担金54万円 (税込) を含みます。



現地写真



コメリまで徒歩9分



山陽マルナカまで徒歩22分

- 物件概要
- 所在地/岡山市南区郡715-1 ●地目/田 ●用途地域/第一種住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/上水道、下水道、電気 ●接道/南東4.5m
 - 学区/甲浦小学校、光南台中学校 ●取引態様/売主

建物ご提案プラン

※建売住宅ではありません。ご希望・ご予算に応じて、プラン致します。



お支払例
借入金1,740万円
金利0.975% 保証料別
変動金利 35年払い

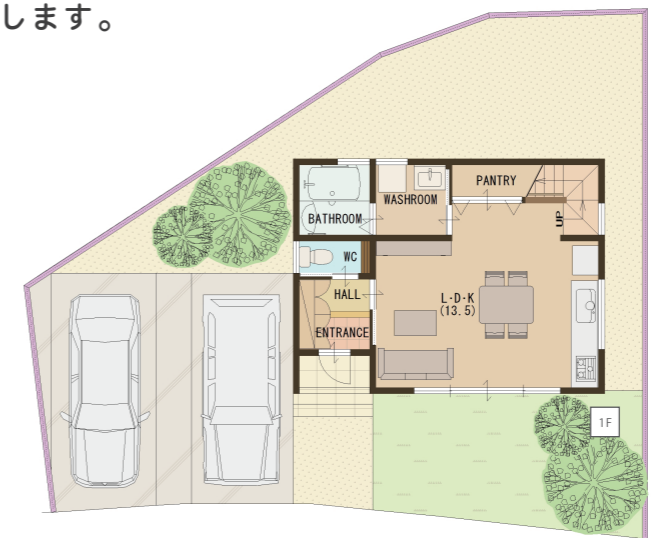
頭金0円 ボーナス返済0円

月々48,915円

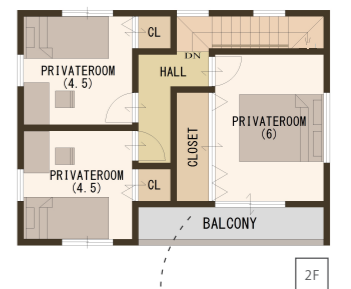
土地+建物 ご提案プラン

1,732 (税込) 万円
※諸費用別

土地価格 5,768,400円
建物価格 11,553,000円
(※消費税8%含む)



前面道路 (4.5m)



屋根付きのインナーバルコニー。急な雨でも洗濯物が安心。

- 敷地面積 144.05 m² (43.57坪)
- 1階床面積 38.09 m²
- 2階床面積 35.60 m²
- 延床面積 73.69 m² (22.29坪)
- 施工面積 79.48 m² (24.04坪)



現地案内図



現地

